

# KIRKONKYLÄ

## RAKENTAMISTAPAOHJEET

### Kirkonkylän asemakaava Pietarisen alueen korttelit 121 – 123.

Yleismääräykset:

- Rakentamisessa tulee noudattaa asemakaavan määräyksiä ja ohjeita.

sekä, että...

- rakentamaton tontinosa on säilytettävä mahdollisimman luonnonmukaisena.
- Katon kaltevuus 1:2 - 1:3 (tarkemmat ohjeet rakennustarkastajalta): Pelti-, tiili- tai huopakatto, väri on tumman harmaa tai musta.
- Talousrakennuksen katon harjan suunta voi olla suorassa kulmassa asuinrakennuksen pääharjaan nähden. Pääharjan suunta on määritelty asemakaavassa.
- Korttelit 121-123: Julkisivut vaaleansävyiseksi peittomaalattua puuta
- Tonteilla ei ole aitaamisvelvoitetta, mutta tontin raja on merkittävä esim. pensaalla. Aidattaessa tontti, esim. pensasaidalla tai lauta-aidalla, on VL- ja katualueen osalla aita tehtävä kokonaan tontin puolelle. Tonttien välisen rajan rakentamisesta on naapureiden sovittava keskenään. Aitaamisesta ja pihamaan korkeusasemasta sekä pihamaan rakentamisesta on ohjeita Liperin kunnan rakennusjärjestyksen kohdissa 12§, 13§ ja 14§.
- Tonttia kohden saa tehdä yhden tonttiliittymän, jonka leveys tontin rajalla saa olla enintään 6 metriä. (vrt. asemakaava)

Havainnekuva