

Liperin kunnan maankäytön taksat 1.1.2021

Elinympäristölautakunta 13.10.2020 § 101		Taksat 2021 (€)	
1. Karttakopiot		alv 0%	
1.1 Pohjakarttaote, kaavaote ja määräykset	paperi- tai pdf-muoto, koko A4	12,90	16,00
	paperi- tai pdf-muoto, koko A3	16,13	20,00
	paperi- tai pdf-muoto, koko A1	24,19	30,00
1.2 Pohjakartta ja kaava aineistot dwg			
Rakentajan paketti			
(ote tontin pohjakartasta, kaavasta ja johtoverkosta)	dwg-muodossa irroitus	48,39	60,00
Muut pohjakartta tilaukset perusmaksu + aineistomaksu	perusmaksu	48,39	60,00
	aineistomaksu	4,03	5,00/ha
Yli 200ha tilaukset edellyttävät aineiston käyttösopimusta, joihin hinta määritellään erikseen			
1.3 Paikkatietoaineistojen muokkaus ja irroitus tuntihinnan mukaan (minimi veloitus 1h)		71,77	89,00 /h
1.4 Jos Maankäytön palveluista perittävää maksua ei ole määrätty muualla tässä taksassa, peritään työtehtävistä maksua käytetyn työajan mukaan, sekä aiheutuneiden kustannusten mukaan, (minimi veloitus 0,5 h)		71,77	89,00 /h
1.5 Rekisterikartta Maanmittauslaitoksen oman hinnoittelun mukaisesti.			
1.6 Vesi- ja viemärikartta-aineisto perusmaksu	dwg/pdf-muodossa irroitus	68,55	85,00
	perusmaksun lisäksi metri hinta		
Aineistomaksu	aineiston koon mukaan	0,08	0,10/m
1.7 Osoitekartta (haja-asutusalue + taajamat)	painettu (vanhentumassa)	5,64	7,00
1.8 Värilliset kopiot, tulosteet ja skannaukset kunnan paikkatietoaineistosta			
	A4	5,64	7,00
	A3	10,40	12,90
	A1	20,16	25,00
	Seuraava tuloste tai skannaus	16,13	20,00
	A0	28,22	35,00
	Seuraava tuloste tai skannaus	24,19	30,00
1.8 Minimimaksu (laskutettava)		5,64	7,00
Kuntaan jätettävien lupahakemusten liitekartoista ei peritä arvonlisäveroa.			
2. Muut maksut			
2.1 Maankäyttöpäällikön päätökset		80,00	80,00
2.2 Metsästysalueiden vuokrauspäätös		64,52	80,00
2.3 Muut todistukset, lausunnot ja luvat		64,52	80,00
Puidenkaatoluvat			
Tarkastuskäynti ja arvio maisematyöluvan tarpeesta tarkastusmaksu + kilometrikorvaus Maisematyöluva rakennusvalvonnan taksassa		32,25	40,00

Ranta-asemakaavan pohjakartan hyväksyminen

	perusmaksu	330,00	330,00
	+ pinta-alakorvaus / 10 ha	30,00	30,00

Ranta-asemakaavan pohjakartan täydennys, hyväksyminen

	perusmaksu	225,00	225,00
	+ pinta-alakorvaus / 10 ha	22,50	22,50

Polttopuiden myyntihinnat

Hinta arvioidaan tapauskohtaisesti.

Hakkuutähteet ja latvukset

Maankäyttötoimistoon ilmoitus keräämisestä.

Lainhuutotodistus, kiinteistörekisterin ote ja rasisustodistus

Maanmittauslaitoksen hinnoittelun mukaisesti.

Kartoittajan tuntiveloitus*

66,13 82,00

* sisältää kaluston, matkakulut lisätään

Arkistoeselvitys / asia (sisältää kopiot/skannatut sivut A3/A4)

52,42 65,00

A0 kopiot / skannatut sivut kpl

12,09 15,00

Yksityisten kaavahankkeiden (osayleis-, ranta-asema- ja asemakaavat ja niiden muutokset)**osalta laskutetaan toteutuneiden kustannusten lisäksi:**

Kaavahankkeiden naapureiden kuuleminen 247,58 307,00

Katselmuksset, viranomaisneuvottelut, ohjaus 64,52/h 80,00/h

Matkakustannukset

Kunnallisen ilmoituksen julkaiseminen 69,70 69,70

Lisäksi peritään todelliset kuuluttamis- ja ilmoituskulut

Emätilatarkastelu (kaavoittamattoman ranta-alueen tai osayleiskaavan rakennuspaikan selvittäminen)

120,00 120,00

Maankäyttöpäällikön tuntiveloitus

64,52 80,00

3. Suunnittelutarveratkaisut ja poikkeamisluvat

Poikkeamislupapäätös ranta-alueella, uusi rakennuspaikka 697,00 697,00

Kielteinen poikkeamislupapäätös ranta-alueella, uusi rakennuspaikka 420,00 420,00

Poikkeamislupapäätös, muut 451,00 451,00

Kielteinen poikkeamislupapäätös, muut 276,00 276,00

Suunnittelutarveratkaisu 451,00 451,00

Suunnittelutarveratkaisu, johon liittyy myös poikkeamispäätös 594,00 594,00

Kielteinen suunnittelutarveratkaisu 276,00 276,00

Kuuleminen

Lupahakemuksen vireille tulosta kuuleminen ensimmäistä naapuria kohti 64,60 64,60

sen lisäksi jokaiselta naapurilta, jotka kuullaan tämän lisäksi 32,80 32,80

Kuitenkin enintään yhteensä 172,20 172,20

Kunnallisen ilmoituksen julkaiseminen

69,70 69,70

Lisäksi peritään todelliset kuuluttamis- ja ilmoituskulut