



LIPERIN KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKIEN OSAA KORTTELISTA 66, MYLLYN ALUEEN ASEMAKAAVA

3D-Havainnekuvat 2.8.2022

FCG arkkitehdit

LIPERIN KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKIEN OSAA KORTTELISTA 66, MYLLYN ALUEEN ASEMAKAAVA

3D-Havainnekuvat 2.8.2022

FCG arkkitehdit

Havainnekuvin on tutkittu asemakaavatyötä varten alueen täydennysrakentamisen vaikutuksia Liperin Kirkkolahden maisemaan ja rakennettuun ympäristöön. Havainnekuvin esitetään yksi mahdollinen toteutusvaihtoehto alueelle, joka saattaa tarkentua ja muuttua rakennussuunnitteluvaiheessa. Eteläosan kerrostalon kohdalla on tutkittu maisemavaikutuksia neli- ja kuusikerroksisen mallin avulla. Kaavassa mahdollistetaan enintään kuusikerroksisen kerrostalon rakentaminen, mutta kerrosluku voi olla myös tätä matalampi.



Näkymä suunnittelualueelta kuvaussuunta lounaasta. Kuvaan on mallinnettu myös Liperin Kirkkolahden yleissuunnitelmassa venesatamaan esitettyä uudisrakentamista. Asuinkerrostalo on esitetty nelikerroksisena.



Näkymä suunnittelualueelta kuvaussuunta luoteesta. Kuvaan on mallinnettu myös Liperin Kirkkolahden yleissuunnitelmassa venesatamaan esitettyä uudisrakentamista. Asuinkerrostalo on esitetty nelikerroksisena.



Näkymä suunnittelualueelta eteläpuolen katualueelta.



Näkymä suunnittelualueelta eteläpuolen katualueelta. Asuinkerrostalo on esitetty nelikerroksisena.



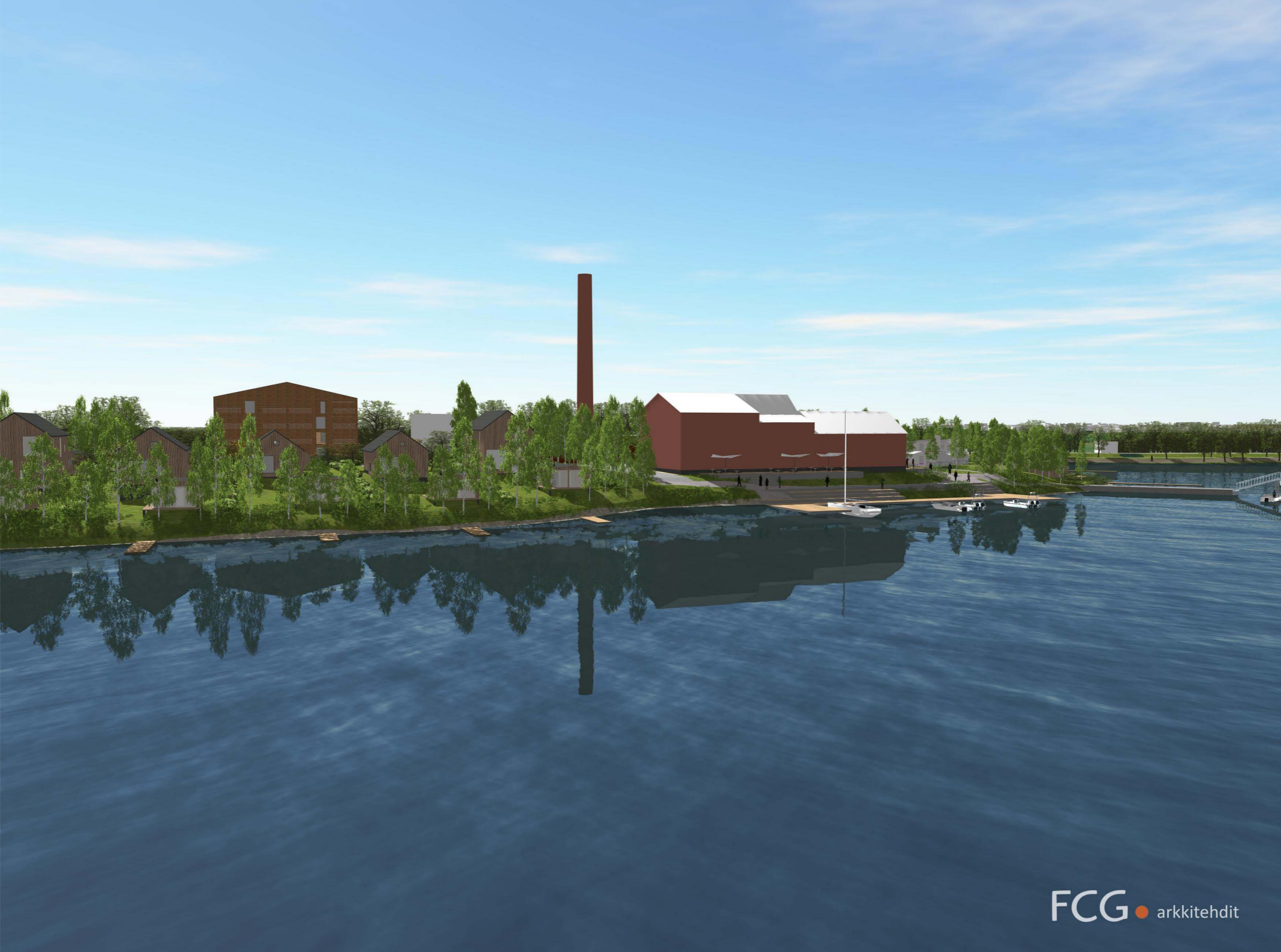
Viistokuva alueesta.



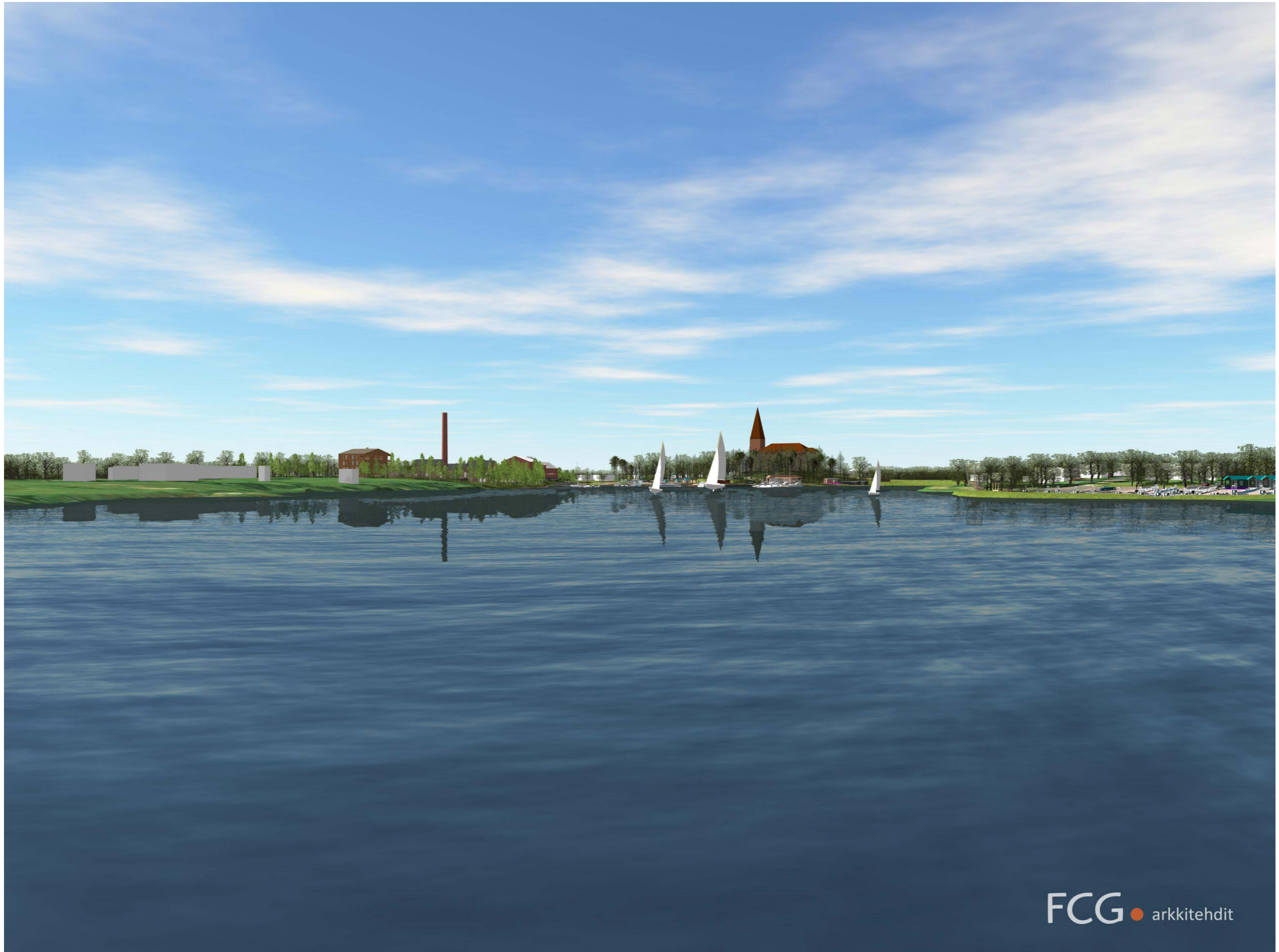
Näkymä suunnittelualueelle Heinävedentieltä.



Näkymä suunnittelualueelle järveltä.



Näkymä suunnittelualueelle järveltä, kuvaussuunta kaakosta.



Näkymä suunnittelualueelle järveltä, kuvaussuunta venesatamasta. Kuvaan on mallinnettu myös Liperin Kirkkolahden yleissuunnitelmassa venesatamaan esitettyä uudisrakentamista



Näkymä suunnittelualueelta. Asuinkerrosto on esitetty kuusikerroksisena.



Näkymä suunnittelualueelle järveltä, asuinkerrostalo on esitetty kuusikerroksisena.



Näkymä suunnittelualueelle kirkon takaa. Kuvaan on mallinnettu myös Liperin Kirkkolahden yleissuunnitelmassa venesatamaan esitettyä uudisrakentamista. Asuinkerrostalo on esitetty kuusikerroksisena.

