LIPERIN KUNNAN TONTTIVARANTO JA MYYNTIHINNAT / VUOKRAT

2011

Liperin kunnanvaltuusto 31.1.2011 § 8

ERILLISPIENTALO-, ASUINPIENTALO- JA RIVITALOTONTTIEN HINNAT VUONNA 2011

	Myyntihinta €/m2	**Vuokrahinta** €/m2
Kirkonkylä		
AO	2,50	0,17
AP	2,50	0,17
AR	2,50	0,17
Ylämylly (ei koske Jyrin aluetta)		
AP	5,00	0,33
AR	5,00	0,33
Viinijärvi		
AO	2,50	0,17
AP	2,50	0,17
AR	2,50	0,17

Haja-asutusalueiden rakennuspaikkojen myyntihinta on 2,50 €/m2.

Lisäksi peritään puuston arvo,tontinmittauskulut,rajapyykit sekä kaupanvahvistajan palkkio.
Muut kuin tässä mainitut tontit hinnoitellaan erikseen.

Tontinmyynti- / vuokrauspäätös on voimassa 3 kk päätöksen tekemisestä.

AO	Erillispientalojen korttelialue.
AP	Asuinpientalojen korttelialue. Alueelle voidaan rakentaa rivitaloja, kytkettyjä pientaloja ja erillisiä pientaloja asumistarkoituksiin.
AR	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.

TEOLLISUUS-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTONTTIEN HINNAT
1.1.2011 alkaen

	Myyntihinta €/m2	**Vuokrahinta** €/m2
Ylämylly		
* Honkalampi TY	1,68	0,112
*Keskusta AL	15,85	1,06
*Välikangas T	1,68	0,112
**Jyri* *TY*	1,68	0,112
Jyri, Ammustie TY	5,00	0,33
Viinijärvi		
T	1,68	0,112

Lisäksi peritään puuston arvo,tontin mittauskulut,rajapyykit sekä kaupanvahvistajan palkkio.
Muut kuin tässä mainitut tontit hinnoitellaan erikseen.

Tontinmyynti- / vuokrauspäätös on voimassa 3 kk päätöksen tekemisestä.

Rakennuspaikan minimirakennusvelvoite 10%.

T Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.

TY Ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue.

AL Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.

Kunnan omistamat vapaat tontit Ylämyllyllä **11.11.2010**

OMAKOTITALOTONTIT (AO)

	Kortteli	Tontti	
Jyri VI	368	1-9	
	370	6	
	371	1-6	
	372	1-6, 8-10	Yht. 25 kpl

RIVITALOTONTIT (AR)

Honkalampi	45	osa	
Jyri VI	367	1-3	
	377	1-3	Yht. 7 kpl

KERROSTALOTONTIT (AK)

	152	osa	Yht. 1 kpl

ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTONTIT (AL)

	113		Yht. 1 kpl

TEOLLISUUSTONTIT (T, TY) ha

Välikangas	213	1,94	
	215	0,56	
Jyri	301	1,24	
	302	1,04	
	303	0,84	
Jyri VI	373	2,09	
	374	3,07	
	375	1,74	noin
	376	2,03	14,5 ha

Kunnan omistamat vapaat tontit Kirkonkylässä 11.11.2010

OMAKOTITALOTONTIT (AO)

	Kortteli	Tontti	
Kuusikkola			
Ruuskankallio	59	3	
	75	4,5,6,7	Yht. 5 kpl

RIVITALOTONTIT (AR)

KERROSTALOTONTIT (AK)

Kuusikkola	103	osa	Yht. 1 kpl

Kunnan omistamat vapaat tontit Viinijärvellä 11.11.2010

OMAKOTITALOTONTIT (AO)

	Kortteli	Tontti	
Asemanseutu	53	1	
	88	1,2,3	
Ratapelto	63	1,2,3,4,6	
	65	1 - 5	
Kontkalan	85	1,2,3	
kuja	86	1,2	Yht.19 kpl

RIVITALOTONTIT (AR)

Ratapelto	68	1,2	Yht. 2 kpl

ASUINPIENTALOTONTIT (AP)

Miinala	73		
	74		Yht. 2 kpl

ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTONTIT (AL)

Keskusta	18	5	
	43	osa	Yht. 2 kpl

TEOLLISUUSTONTIT (T, TY)

	Kortteli	Tontti	
Ratapelto	42	1	
	58	1,2,3	
	59		
	60		Yht. 6 kpl

Kunnan omistamat vapaat rakennuspaikat haja-asutusalueella

11.11.2010

Kylä	Tila	Pinta-ala / tonttikoko
Leppälahti	Kivikko 6:49	2000m²
	Lammunkoulu 6:55	5000 - 10000 m²