

Aika: Ma 21.12.2009 klo 18.00 – 18.45

Paikka: Kunnanhallituksen kokoushuone, Liperi

§	ASIA	sivu
	Kokouksen järjestäytyminen	534
263	Viite 1 Pöytäkirjoja ja yksihenkilöisten viranomaisten päätöksiä	535-536
264	Viite 2 Valtuuston 30.11.2009 päätösten täytäntöönpano	537
265	Liite 1 Talousarvion 2010 täytäntöönpano-ohjeet	538
266	Viite 3 Juuan kunnan liittyminen Joensuun kaupunkiseutuyhteistyöhön	539
267	Liite 2 Lausunto ympäristölupahakemuksesta	540-542
268	Kirkonkylän asemakaavan muutos	543-548
269	Viite 4 Lausunto Joensuun kaupungin rakennusjärjestysehdotuksesta	549-550
270	Viite 5 Aloite kevyenliikenteen väylän rakentamisesta välille Rianniementie – Kontkalantien risteys	551-552
271	Viite 6 Viinijärven asemakaavan korttelin 89 tonttien hinnat	553-554
272	Viite 7 Maarit Kankaanpään ja Marko Tuonosen hakemus rakennusajan pidennykseksi ja vuokraoikeuden siirtämiseksi	555-556
273	Talousarvion 2009 muutosesitys – viemärilaitos	557-558
274	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus	559-561

puheenjohtaja Jorma Pitkänen

LIPERIN KUNTA
KunnanhallitusESITYSLISTA/
KOKOUSPÖYTÄKIRJA

Kokousaika	Maanantaina 21.12.2009 klo 18.00 – 18.45	
Kokouspaikka	Kunnanhallituksen kokoushuone, Liperi	
Saapuvilla olleet jäsenet (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Pitkänen Jorma Parkkinen Sanna Gröhn Marja-Leena Kuokkanen Pentti Laeslehto Tuula Mustonen Pekka Mutanen Pirkko Ratilainen Jouko, poissa Toivola Tiina, poissa Jumppanen Erkki, varajäsen	puheenjohtaja varapuheenjohtaja
Muut saapuvilla olleet (ja läsnäolon peruste)	Reijonen Eero Kosonen Juha Kuittinen Tero Mikkanen Hannele Raninen Hannu, poissa Sarkkinen Terttu, poissa Pitkänen Päivi	kvalt. pj. kvalt. I vpj. kvalt. II vpj. kunnanjohtaja kunnankamreeri hallintopäällikkö pöytäkirjanpitäjä
Laillisuus ja päätösvaltaisuus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. <u>Päätös:</u> Totesi.	
Asiat	263 - 274	
Pöytäkirjan tarkastustapa (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta.	Seuraavana pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Marja-Leena Gröhn ja Tuula Laeslehto. <u>Päätös:</u> Marja-Leena Gröhn ja Tuula Laeslehto.	
	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
	Jorma Pitkänen	Päivi Pitkänen
Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika 21.12.2009 Allekirjoitukset Marja-Leena Gröhn Tuula Laeslehto	
Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä	Paikka ja pvm Kunnanvirasto 22.12.2009	
	Virka-asema Hallintopäällikkö	Terttu Sarkkinen

PÖYTÄKIRJOJA JA YKSIHENKILÖISTEN VIRANOMAISTEN PÄÄTÖKSIÄ

KH 263 §/21.12.2009

Liperin kunnan hallintosäännön 24 §:n asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallituksen, kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan lisäksi henkilöstö- ja talousasioissa kunnankamreeri. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä. Säännön 25 §:n mukaan kunnan viranomaisen on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta ilmoitettava kunnanhallitukselle ja lautakunnalle niiden määräämällä tavalla niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa kunnanhallituksen ja lautakunnan käsiteltäväksi. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Seuraavat pöytäkirjat ja muistiot ilmoitetaan kunnanhallitukselle:

- pöytäkirja Viinijärven Pirosenpellon kunnallistekniikan suunnittelusta 2.11.2009
- Inspectan tarkastuspöytäkirja porrasvammasshissin määräaikaistarkastuksesta, sijainti Koulutie, 4.11.2009
- Pohjois-Karjalan maakuntaliitto, maakuntahallitus 13.11.2009
- poliisin neuvottelukunta 17.11.2009
- Tohmajärven kunta, Keski-Karjalan musiikkiopiston johtokunta 24.11.2009
- Pohjois-Karjalan maakuntaliitto, maakuntavaltuusto 30.11.2009
- Joensuun kaupunki, seutuhallitus 1.12.2009
- Joensuun kaupunki, seutuhallitus, 1.12.2009 § 90, ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen perustaminen
- luovutuskokouspöytäkirja Pohjois-Karjalan ympäristökeskus ja Liperin kunta koskien Riihilammen vanhan kaatopaikan kunnostamista, 2.12.2009
- luovutuskokouspöytäkirja Pohjois-Karjalan ympäristökeskus ja Liperin kunta koskien Tutjunniemi – Ylämylly valtion vesihuoltotyötä, GR 06, rakentaminen, 2.12.2009
- pöytäkirja Liperin kunnanviraston sosiaali- ja terveystieteiden ja kokoustilojen ilmanvaihtoremonttipalaverista, 4.12.2009
- pöytäkirja vanhan kunnantalon suunnittelukokouksesta (2), 8.12.2009
- pöytäkirja kirkonkylän jätevesiviemäriverkoston saneerauksesta v. 2009, vastaanottotarkastus, 8.12.2009
- Joensuun kaupunki, hankintatoimen johtokunta 10.12.2009
- tekninen lautakunta/lupajaos 15.12.2009, PK.
- tekninen lautakunta 15.12.2009, PK.

Seuraavat päätökset ilmoitetaan tiedoksi kunnanhallitukselle:

- Tiehallinnon päätös koskien Mt 476 ja 482 tiejärjestelyiden parantamista Liperin kirkonkylän keskustassa, 26.11.2009

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

- Pohjois-Karjalan ympäristökeskuksen päätös yleiskaava-avustuksen maksamisesta, 9.12.2009

Seuraavat asiat ilmoitetaan tiedoksi kunnanhallitukselle:

- Tiehallinnon esitys valtatie 17 ja kantatie 70 muutettavaksi osaksi valtatietä 9, 12.10.2009
- korkeimman hallinto-oikeus lähettänyt tiedoksi Pohjois-Karjalan ympäristökeskuksen vastaselityksen Liperin kunnan teknisen lautakunnan selitykseen ja Liperin kunnanhallituksen vastineeseen, 10.11.2009
- kunnan asuntomarkkinaselvitys 15.11.2009
- Itä-Suomen lääninhallituksen ohjauskirje koskien laadukkaana sosiaaliamiestoiminnan varmistamista Itä-Suomen läänissä, 1.12.2009
- Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen kirjelmä koskien kohtuuhintaisten tonttien turvaamista ARA-asuntotuotantoon, 1.12.2009
- Pohjois-Karjalan ympäristökeskuksen selvitys Puntarikoski – Sotkuma vesihuoltohankkeen rakentamisesta, 9.12.2009
- Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen kirjelmä asuinrakennusten ja asuntojen korjaus- ja energia-avustuksiin myönnettyjen määrärahojen tarkistamisesta, 9.12.2009
- Pohjois-Karjalan ympäristökeskuksen kuulutus, jossa valtioneuvosto hyväksyi vesienhoitoalueiden vesienhoitosuunnitelmat vuoteen 2015 kokouksessaan 10.12.2009
- TE-keskuksen maksupäätös investointituen maksamisesta, 10.12.2009

Yksittäisen viranhaltijan päätökset:

Kunnankamreerin päätökset

- § 1 – 2, 4 – 5, 7 saatavien poistaminen ja alitilityskassat
- § 3, 6, 8 työryhmä- ja henkilöstövalinnat
- § 9 palkkatietojen luovuttaminen
- § 1 – 57 henkilöstöpäätökset

Hallintopäällikön päätökset:

- § 80-99 henkilöstöpäätökset

Viite 1:

Asialistat

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedokseen ja päättää, ettei niitä oteta kuntalain 51 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

VALTUUSTON 30.11.2009 PÄÄTÖSTEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

KH 264 §/21.12.2009

Esityslistan viitteenä nro 2 asialista.
Pöytäkirja on asetettu nähtäville 11.12.2009.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus suorittaessaan kuntalain 56 §:n mukaista päätösten laillisuusvalvontaa toteaa, että Liperin valtuusto on kokouksessaan tehnyt päätökset lain mukaisesti ja oikeassa järjestyksessä toimivaltansa rajoissa. Päätösten täytäntöönpanosta päätetään seuraavaa:

1. Talousarvion 2010 täytäntöönpano-ohjeet annetaan erikseen. Talousarvion käsittelyn yhteydessä hyväksytyjen ponsien valmisteluohje annetaan myös erikseen.
2. Päätöksistä ilmoitetaan asianomaisille pöytäkirjanotteella. Muuten päätökset merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuiksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

TALOUSARVION 2010 TÄYTÄNTÖÖNPANO-OHJEET

KH 265 §/21.12.2009

Valtuusto on hyväksynyt talousarvion 2010 kokouksessaan 30.11.2009.

Liite 1:

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeet.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy talousarvion täytäntöönpano-ohjeet liitteen mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

JUUAN KUNNAN LIITTYMINEN JOENSUUN KAUPUNKISEUTUYHTEISTYÖHÖN

KH 266 §/21.12.2009

Joensuun seudun seutuhallitus:

”Juuan kunnanhallitus päätöksellään 19.5.2009 § 137 ilmoittanut Joensuun kaupunginhallitukselle halukkuutensa tulla mukaan Joensuun seutukuntayhteistyöhön, Joensuun seudun Koheesio ja kilpailukykyohjelmaan (KOKO) sekä Joensuun Seudun Kehittämissyhtiö JOSEK Oy:n jäseneksi.

Seutuhallitus esittää Joensuun kaupunkiseudun seutuyhteistyön kunnille Ilo-mantsi, Joensuu, Kontiolahti, Liperi, Outokumpu ja Polvijärvi, että

1. kunnat hyväksyvät Juuan kunnan liittymisen Joensuun kaupunkiseudun kuntien yhteistyöhön sekä
2. hyväksyvät liitteenä olevat esitykset uudeksi seutusopimukseksi ja Josekin osakassopimukseksi ja
3. antavat lausuntonsa liitteenä olevasta seutuyhteistyön hallinnon johtosäännöstä

Viite 3:

Juuan kunnan liittyminen Joensuun kaupunkiseutuyhteistyöhön, ote pöytäkirjasta

Joensuun kaupunkiseudun kuntien sopimus yhteistyöstä (seutusopimus)

Seutuyhteistyön hallinnon johtosääntö

Josen Oy:n osakassopimus

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy seutuhallituksen esityksen, että Juuan kunta liittyy Joensuun kaupunkiseudun kuntien yhteistyöhön sekä hyväksyy liitteenä olevat esitykset uudeksi seutusopimukseksi, Josek Oy:n osakassopimukseksi ja seutuyhteistyön hallinnon johtosäännöksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote:

Joensuun seudun seutuhallitus

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

LAUSUNTO YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSESTA

Lupajaos 97 § / 15.12.2009

Kontiolahden kunta on pyytänyt 12.11.2009 päivätyllä kirjeellä Liperin kunnanhallitukselta ja Liperin kunnan ympäristölupaviranomaiselta lausuntoa koskien Pohjois-Karjalan Moottorikerhon ympäristölupahakemuksesta Onttolan motocrossradan ja endurouran käyttöön.

Kontiolahden kunta on varannut mahdollisuuden lausunnon antamiseen, koska ympäristölupahakemukseen liittyvä enduroura sijaitsee osin Liperin kunnan alueella ja koko radan toiminnan vaikutukset saattavat ilmetä Liperin kunnan puolella. Hakemusasiakirjat ovat nähtävillä kuulutusajan 16.11.2009 – 16.12.2009 Kontiolahden kunnan ympäristönsuojelutoimistossa sekä Kontiolahden ja Liperin teknisillä osastoilla.

Pohjois-Karjalan Moottorikerho ry on hakenut Kontiolahden kunnan ympäristölautakunnalta ympäristölupaa Onttolan motocrossradan ja radalta lähtevän olemassa olevan endurouran käytön jatkamiselle. Lupaa haetaan Joensuun lentokentän itäpuolelle, lentokentän ja Mertalampien väliselle alueelle. Vuokrasopimuksien voimassaoloajaksi on määriteltä 5 vuotta. Ympäristölupahakemus koskee kiinteistöjä Lampila RN:o 12:46, Lentokenttä RN:o 12:28 Kontiolahden kunnan Lehmon kylässä ja kiinteistöä Lentokenttä RN:o 300:1 Liperin kunnan Liperin kylässä.

Lupaa haetaan maastokäyttöön tarkoitetuilla moottoripyörillä tapahtuvaan ajoharjoitteluun ja satunnaiseen kilpailutoimintaan maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 20.00 ja lauantaista sunnuntaihin klo 12.00 – 18.00 väliseksi ajaksi. Ohjatut harjoitteluillat ovat tiistai ja torstai, jolloin ajajia on motocross –radalla 15 – 20 ja enduroradalla keskimäärin 10. Muuna aikana ajoa on satunnaisesti. Pääasiassa ajo radalla tapahtuu sulan maan aikaan. Kansallisia kilpailuja motocross - alueella pidetään 2 – 5 vuoden välein, jolloin ajajia on keskimäärin 70. Toiminta sijoittuu Lykynlammen I –luokan pohjavesialueelle. Luonnonarvoiltaan alue on tavanomaista kangasmetsää. Liperin kunnan puolella sijaitseva enduroura sijaitsee lähimmältä toiminnassa olevalta vedenottamolta 4400 metrin päässä. Rataa lähempänä oleva (300 metriä) oleva vedenottamo ei ole toiminnassa.

Alueella ei ole kiinteitä rakennuksia. Alueelle ei varastoida kemikaaleja, bensaa tai öljyjä. Pyöriä tankatessa mahdollinen polttoaineen roiskuminen on huomioitu pakollisella ns. huoltomatolla, joka on oltava pyörän alla varikolla oltaessa. Rataa kastellaan vedellä pölyhaitan vähentämiseksi. Vesi tuodaan vesiperäkärryllä tai säiliöllä tarpeen mukaan. Radan kunnostustoimenpiteissä käytettävä savi- ja kivimurska on puhdasta maata, joka tuodaan läheiseltä maa-ainesottoalueelta. Alueelle on varattu onnettomuuden tai polttoainevuodon sattuessa tarvittavat välineet imeytykseen ja saastuneen maan poistoon ympäristöhaittojen ennalta ehkäisemiseksi. Alueen ratatoiminnassa noudatetaan Suomen Moottoriliiton sääntöjä.

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

Radalle saavutaan Kunnasniementietä pitkin, josta erkane metsäautotie. Alueelle on opasviitta.

Liite 17:

Kartta

Pohjois-Karjalan Moottorikerho Ry ympäristölupahakemus on nähtävillä kokouksessa

Lausunnon liitteet lupaviranomaiselle:

Liperin kunnan ympäristönsuojelumääräykset

Yhdyskuntasuunnittelija:

Esitän teknisen lautakunnan lupajaokselle ja edelleen Liperin kunnanhallitukselle, että se antaa Kontiolahden kunnalle osoitetusta Pohjois-Karjalan Moottorikerho ry:n ympäristölupahakemuksesta seuraavan lausunnon:

- Luvan tulee koskea vain vuokra-alueella olevaa ratatoimintaa. Muilla alueen läheisyydessä olevilla luontopoluilla ja siihen liittyvässä lähimaastossa ei saa ajaa.
- Toiminnassa tulee ottaa huomioon melutasojen ohjearvot: toiminta ei saa ylittää lähimmän asuinrakennuksen pihamaalla klo 7.00 – 22.00 välisenä aikana 55 dB ja lomarakennuksen pihamaalla 45dB. Toiminta ei saa ylittää klo 22.00 jälkeen 50 dB asuinrakennuksen ja 40dB lomarakennuksen pihalla 5 min. jaksoissa mitattuna.
- Kaikessa alueella suoritettavassa toiminnassa tulee ottaa huomioon vaikutukset pohjaveteen.
- Tankkauspisteessä on käytettävä öljynimeytysmattoa mahdollisten öljynvuotojen varalta. Lisäksi tankkauspisteessä on oltava imeytysturvetta. Konekaluston korjaus- ja huoltotoimenpiteet ovat kiellettyjä alueella.
- Liperin kunnan alueella tapahtuvista käyttöaikojen poikkeamisesta (esim. kilpailutoiminnan yhteydessä) tulee tehdä meluilmoitus Liperin kunnan maankäyttötoimistoon 30 vuorokautta ennen poikkeavan toiminnan aloittamista.
- Kaikessa Liperin kunnan alueella tapahtuvassa toiminnassa tulee ottaa huomioon Liperin kunnan ympäristönsuojelumääräykset.
- Alueella tulee suorittaa kerran vuodessa katselmus ympäristöluvan myöntäjän toimesta. Katselmuksessa tulee olla mukana kaikki asianosaiset.

Isännöitsijän ehdotus:

Lupajaos hyväksyy yhdyskuntasuunnittelijan esityksen.

Merkitään, että Hannele Mikkanen ja Pentti Kuokkanen saapuivat kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 267 §/21.12.2009

Kunnanjohtajan ehdotus:
Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan lupajaoksen esityksen.

Liite 2:
Kartta

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: Kontiolahden kunta
Tiedoksi: maankäyttö

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS

Tekla 115 § / 28.10.2008

Asemakaavan muutostyö tehdään Liperin kirkonkylän alueella (Ruuskankallio – Peltolantie).

Asemakaavan muutos tehdään seuraavissa kortteleissa:

- Kortteli 30, kolmen (3) AO (erillispientalo) - tontin poistaminen ja alueen muuttaminen viheralueeksi. Perusteena asemakaava-alueen tonttien poistamiseen on alueen viihtyvyyden säilyttäminen. Alue muutetaan kaavassa VP –alueeksi (viherpuistoalueeksi). Muutoin korttelin rakennetut alueet säilytetään AO – merkinnällä. Toimenpidealueen pinta-ala on noin 10 000 m².
- Kortteli 75, AR (rivitalo) –alueen osan muutos soveltuvaksi omakotitalojen rakentamiseen. Alueen rakentamattomalle osalle muodostetaan kaavassa 3 AO – merkinnällä pientalorakentamiseen soveltuvaa tonttia. Muutoin korttelin 75 rakennetut alueet säilytetään AR merkinnällä. Muutosalueen pinta-ala on noin 16 000 m².

Asemakaavan muutos tehdään Liperin kunnan omistamilla tonteilla.

Kaavatilanne:

Seutukaava:

Tila on merkitty Joensuun seudun seutukaavassa AP –alueeksi (pientalovaltainen asuntoalue).

Yleiskaava:

Alue on merkitty AP –alueeksi (pientalovaltainen asuntoalue)

Asemakaava:

Tilat on merkitty Liperin kirkonkylän asemakaavassa AO – ja AR – alueiksi.

Yhdyskuntasuunnittelija:

Esitän tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle, että Liperin kirkonkylän asemakaavan muuttamiseksi esitetyllä Liperin kunnan omistamilla yhteensä 26 000m² alueilla suostutaan. Kaavamuutoksen laatii konsulttitoimisto, joka valitaan tarjouskilpailun perusteella.

Viite 1:

Ote Joensuun seudun seutukaavasta

Ote kirkonkylän osayleiskaavasta

Ote kirkonkylän asemakaavasta

Toimenpidealue rajattuna asemakaavakarttaan

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

Teknisen johtajan ehdotus:

Lautakunta hyväksyy yhdyskuntasuunnittelijan esityksen.

Merkitään, että kortteli 30 tonttien liittäminen viemäriverkostoon edellyttäisi erillispumppaamon rakentamista.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 195 §/ 17.11.2008

Liite 1:

Ote Joensuun seudun seutukaavasta

Ote kirkonkylän osayleiskaavasta

Ote kirkonkylän asemakaavasta

Toimenpidealue rajattuna asemakaavakarttaan

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: maankäyttö

Täytäntöönpano maankäyttö

Tekla 88 § / 16.6.2009

Kirkonkylän asemakaavan muutoksen kaavanlaatijaksi on tarjouskilpailun jälkeen valittu FCG Planeko Oy, Kuopiosta. Kaavanlaatija on valmistellut tarjouspyynnön mukaiselle suunnittelualueelle asemakaavaluonnoksen, kaavaselostusluonnoksen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettamista varten.

Kaavanlaatija on valmistellut Ruuskankallion 2,6 ha AR ja AP –alueiksi osoitetuille kohteille asemakaavaluonnoksen. Kortteli 30, AO tontit (3 kpl) muutetaan puistoalueeksi (VP) ja korttelin 75 AR, rivitalotontit muutetaan asuinpientalonteiksi, AP. Kortteliin 75 muodostuu 4 kpl asuinpientalotontteja, joiden koko on 1795 - 1926 m².

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

Valmisteluvaiheen asiakirjojen nähtävillä pidon jälkeen kaavoitushankkeesta käydään käynnistysvaiheen viranomaisneuvottelu Pohjois-Karjalan ympäristökeskuksen kanssa, sekä hankkeesta pidetään esittelytilaisuus yleisölle.

Viite 2:

Asemakaavaluonnos

Yhdyskuntasuunnittelija:

Esitän, että tekninen lautakunta ja edelleen kunnanhallitus hyväksyy kaavantaatijan laatiman asemakaavaluonnoksen valmisteluvaiheen asiakirjoiksi. Tarkemmat kaavamääräykset tullaan esittämään kaavan ehdotusvaiheen asiakirjoissa. Asemakaavaluonnos muokataan kaavaehdotukseksi valmisteluvaiheen asiakirjojen nähtävillä pidon ja saadun palautteen jälkeen.

Esitän, että valmisteluvaiheen asiakirjat ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan julkisesti nähtäville 30 vrk ajaksi ja samalla ilmoitetaan kaavan vireille tulosta. Nähtäville asettamisesta kuulutetaan sanomalehdissä Kotiseutu-Uutiset sekä Karjalainen. Valmisteluvaiheen asiakirjojen nähtävillä pito aikana varataan kunnan jäsenille ja osallisille tilaisuus jättää mielipide kaavan valmisteluvaiheen asiakirjoista (MRL 62 § MRA 30 §).

Valmisteluvaiheen asiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa.

Teknisen johtajan ehdotus:

Lautakunta hyväksyy yhdyskuntasuunnittelijan esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 130 §/22.6.2009

Viite 5:

Asemakaavaluonnos

Valmisteluvaiheen asiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa.

Kunnankamreerin ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

Tekla 134 § / 22.9.2009

Kunnanhallitus on asettanut 130 §, 22.6.2009 mukaisella päätöksellään Kirkonkylän Ruuskankallion -alueen asemakaavan muutoksen kortteleissa 30 ja 75 osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavaluonnoksen nähtäville valmisteluvaiheen asiakirjoina. Kirkonkylän asemakaavamuutoksen valmisteluvaiheen asiakirjat sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma ovat olleet nähtävillä MRL 62 ja 63 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti 29.6. – 31.7.2009.

Valmisteluaineiston nähtävillä olon aikana järjestettiin MRL 62 §:n mukainen mahdollisuus mielipiteen jättämiseen valmisteluvaiheen asiakirjoista. Määräaikaa mennessä kuntaan saapui kolme (3) lausuntoa kaavaluonnoksesta. Lausunnon kaavan valmisteluvaiheen asiakirjoista on antanut Pohjois-Karjalan ympäristökeskus, Pohjois-Karjalan maakuntaliitto ja Pohjois-Karjalan Sähkö Oy. Lausunnon antajilla ei ollut huomauttamista kaavamuutoksesta. Lausunnot liitteenä.

Viite 1:

Lausunnot valmisteluvaiheen asiakirjoista.

Liite 1:

Ehdotusvaiheen kaavakartta

Viite 2:

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja kaavaselostus.

Yhdyskuntasuunnittelija:

Esitän lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle, että asemakaavaluonnoksen pohjalta laadittu kaavaehdotus hyväksytään ja asetetaan yleisesti nähtäville ehdotusvaiheen asiakirjoina MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti 30 vuorokaudeksi. Nähtävillä pidosta kuulutetaan sanomalehdissä Kotiseutu - Uutiset ja Karjalainen. MRL:ssa mainituilla tahoilla on mahdollisuus jättää ehdotusvaiheen asiakirjoista lausunto tai muistutus nähtävillä pidon aikana.

Teknisen johtajan ehdotus:

Lautakunta hyväksyy yhdyskuntasuunnittelijan esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: kunnanhallitus//maankäyttö

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

Tekla 217 § / 15.12.2009

Kirkonkylän asemakaavan muutosehdotus on ollut yleisesti nähtävillä 8.10. – 6.11.2009. Kaavaehdotus on ollut nähtävillä kunnan virastotalolla maankäyttötoimistossa sekä Ylämyllyn Yritystalolla. Kaavaehdotuksen nähtävillä pitämistä on kuulutettu paikallislehti Kotiseutu - Uutisissa ja sanomalehti Karjalaisessa. Kuulutus on ollut nähtävillä kunnan ilmoitustaululla nähtävillä pitoajan.

Kirkonkylän asemakaavan muutosehdotuksesta on saatu lausunto Pohjois-Karjalan Sähköltä, jolla ei ollut huomauttamista kaavan muuttamisesta. Kaavasta ei katsottu tarpeelliseksi pitää erillistä viranomaisneuvottelua, sillä viranomaisten näkemyksen kaavahankkeeseen on tuotu esiin riittävästi luonnosvaiheessa saatujen lausuntojen perusteella.

Yhdyskuntasuunnittelija:

Esitän tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle, että Liperin kirkonkylän asemaakaavan muutokseen, kortteleissa 30 ja 75, ehdotusvaiheen asiakirjoihin tehdään seuraavat teknisluonteiset lisäykset:

- Kaavakarttaan lisätään pohjakartan hyväksymismerkinnät
- Kaava-asiakirjoihin lisätään rakentamistapaohjeet

Kaavaehdotukseen tehtävät muutokset ovat pelkkiä teknisiä korjauksia eivätkä ne vaikuta kaavan toteuttamiseen tai rakenteeseen merkittävästi.

Esitän tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle, että se esittää valtuustolle Kirkonkylän asemakaavan muutoksen hyväksymistä edellä mainituin lisäyksin.

Hyväksymispäätöksestä kuulutetaan kunnan ilmoitustaululla sekä sanomalehdissä Kotiseutu-uutiset ja Karjalainen.

Kaava-asiakirjat nähtävillä kokouksessa.

Isännöitsijän ehdotus:

Lautakunta hyväksyy yhdyskuntasuunnittelijan esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 268 §/21.12.2009

Kaava-asiakirjat nähtävillä kokouksessa.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen ja esittää asian edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: valtuusto //
Pohjois-Karjalan ympäristökeskus
Pohjois-Karjalan maakuntaliitto
Pohjois-Karjalan Sähkö Oy
Pohjois-Karjalan museo
tekninen osasto/maankäyttö

Täytäntöönpano: tekninen osasto/maankäyttö

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

LAUSUNTO JOENSUUN KAUPUNGIN RAKENNUSJÄRJESTYSEHDOTUKSESTA

Tekla 218 § / 15.12.2009

Joensuun kaupungin tekninen lautakunta on 5.11.2009 postitetulla kirjeellä pyytänyt Liperin kunnanhallitukselta lausuntoa Joensuun kaupungin rakennusjärjestysehdotuksesta.

Joensuun kaupungin rakennusjärjestyksen uudistaminen käynnistettiin vuoden 2009 alussa. Työn tarkoituksena on yhtenäistää ja ajantasaistaa rakennusjärjestys, joka tällä hetkellä koostuu viidestä nykyisen Joensuun eri osa-alueita käsittelevästä osiosta.

Joensuun kaupungin tekninen lautakunta käsitteli ehdotusta kokouksessaan 3.11.2009 (380 §) ja päätti asettaa ehdotuksen julkisesti nähtäville ja pyytää siitä lausunnot Pohjois-Karjalan ympäristökeskukselta, Pohjois-Karjalan maakuntaliitolta ja kaikkien Joensuun naapurikuntien lausunnot.

Joensuun kaupunkiin liittyi kuntaliitoksena 1.1.2005 Kiihtelysvaara ja Tuupovaara. Eno ja Pyhäselkä liittyivät Joensuun kaupunkiin 1.1.2009. Tästä syystä rakennusjärjestystä on ollut tarpeen muuttaa siten, että alueella on voimassa yksi yhtenäinen rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksessä olevia määräyksiä ei sovelleta, jos oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa, asemakaavassa tai Suomen rakentamismääräyskokoelmassa on asiasta määrätty toisin.

Viite 1: (nähtävillä kokouksessa)

Lausuntopyyntö, ehdotus Joensuun kaupungin rakennusjärjestykseksi
Pöytäkirjanote, Joensuun kaupunki, TEKLK 20/3.11.2009 ja liite 15, Joensuun kaupungin rakennusjärjestys, ehdotus 28.10.2009

Yhdyskuntasuunnittelija:

Esitän tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle, että se esittää Joensuun kaupungin rakennusjärjestysehdotuksesta lausuntonaan seuraavaa:

- Masto, piippu ja tuulivoimalan rakentaminen tulisi toteuttaa kaikissa tapauksissa vähintään toimenpidelupamenettelyllä. Rakennelmien maankäytölliset ja ympäristölliset vaikutukset voivat johtaa valvonnan tarpeeseen mikäli kohde sijaitsee rakennetussa tai suojellussa ympäristössä tai se sijaitsee ranta-alueella. Toimenpidelupamenettelyn yhteydessä toteutuu kaikissa tapauksissa MRA 64§ mukainen selvitysvelvollisuus.
- Teknisten tilojen ja puistomuuntamoiden rakentaminen ja niiden sijoittumisenvilvonta tulisi kantakaupungin, asemakaava-alueilla ja suunnittelu- tarvealueilla kaikissa olosuhteissa toteuttaa vähintään toimenpidelupamenettelyllä jotta niiden soveltuminen rakennettuun ympäristöön voitaisiin todeta.

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

- Grillikatoksen tai muun vastaavan rakennelman, joiden rakentamisen paloturvallisuusvaatimuksista on säädetty Suomen rakentamismääräyskoelmassa, tulee edellyttää toimenpideluvan hakemista. Kyseisten rakennelmien toteutuksessa toimenpideluvan tarpeellisuuden määrittelee valvonnan tarve kaikilla osa-alueilla.
- Kiinteistökohtaisen porakaivon tai maalämpöputkistojen sijoittamisen lupakäytäntö tulisi selvittää.

Muilta osin Liperin kunnan teknisellä lautakunnalla ei ole huomauttamista Joensuun kaupungin rakennusjärjestysehdotuksesta.

Isännöitsijän ehdotus:

Lautakunta hyväksyy yhdyskuntasuunnittelijan esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 269 §/21.12.2009

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen.

Viite 4: (nähtävillä kokouksessa)

Lausuntopyyntö, ehdotus Joensuun kaupungin rakennusjärjestykseksi
Pöytäkirjanote, Joensuun kaupunki, TEKLK 20/3.11.2009 ja liite 15, Joensuun kaupungin rakennusjärjestys, ehdotus 28.10.2009

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: Joensuun kaupungin tekninen lautakunta

Tiedoksi: maankäyttö

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

ALOITE KEVYENLIIKENTEEN VÄYLÄN RAKENTAMISESTA VÄLILLE RIANNIEMENTIE – KONTKALANTIEN RISTEYS

Tekla 219 § / 15.12.2009

Viinijärven koulun vanhempainneuvosto Vanne on tehnyt 19.10.2009 päivätyllä ja 27.10.2009 kuntaan saapuneella kirjeellä aloitteen kevyenliikenteen väylän rakentamisesta välille Rianniementie – Kontkalan risteys.

Esitys tarkoittaa nykyisen Viinijärven taajamasta johtavan kevyenliikenteen väylän jatkamista n. 1,6 km valtion ylläpitämällä yhdystiellä (paikallistielle) nro 15669 Viinijärvi – Kontkala.

Esitystään koulun vanhempainneuvosto perustelee seuraavasti:

Vanha tie on kapea ja vaarallinen. Katuvaloja ei ole, joten näkyvyys on huono. Erytisesti talviseen aikaan Valistustalon mutkat ovat kapeita ja vaarallisia. Tietä käyttää kymmeniä lapsia kävellen ja polkupyöräillen joka aamu ja iltapäivä. Myös muita käyttäjiä on paljon. Lisäksi kaikki autoilijat eivät malta ajaa ko. tieosuudella 60 km/h nopeusrajoituksen mukaan. Samaa tienosaa koskeva kevyenliikenteen väylän rakentamisesitys on aiemmin ollut kunnan toimielinten käsittelyssä valtuustoaloitteen pohjalta (Valtuusto 13.11.00 § 54) jossa todettu että kevytliikenneväylähankkeen osalta ei ole syytä muuttaa kunnanhallituksen 14.2.2000 hyväksymää Liperin kunnan kevytliikenneväylähankkeiden kiireellisyysjärjestystä, jossa aloitteen mukainen tiehanke on mukana.

Viite 2:

Viinijärven kuulun vanhempainneuvoton Vanne esitys 19.10.2009
Sijaintikartta
KH 14.2.2000 § 45

Isännöitsijän ehdotus:

Lausunnossaan lautakunta puoltaa tehtyä aloitetta ja esittää kunnanhallitukselle, että Liperin kunta päättäisi toimittaa tehdyn aloitteen edelleen Tielaitokselle huomioitavaksi paikallisena tarpeena, kun arvioidaan ja tehdään päätöksiä tulevien vuosien kevyttä liikennettä koskevista tierakennushankkeista Liperin kunnan ja laajemmin Joensuun seutukunnan alueella.

Kauko Kotkajuuri ei esteellisenä osallistunut tämän asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon, syy: vanhempainneuvoston jäsen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

KH 270 §/21.12.2009

Viite 5:

Viinijärven kuulun vanhempainneuvoton Vanne esitys 19.10.2009

Sijaintikartta

KH 14.2.2000 § 45

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: Viinijärven koulun vanhempainneuvosto Vanne,
Tiehallinto
Tiedoksi: tekninen osasto

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

VIINIJÄRVEN ASEMAKAAVAN KORTTELIN 89 TONTTIEN HINNAT

Tekla 221 § / 15.12.2009

Viinijärven asemakaavan korttelin 89 tonttijakoa muutettiin kunnanhallituksen päätöksellä 89 §/2.11.2009.

Edellisen tonttijaon mukainen tontti 3 on lunastettu aiemmin ja haltija on ilmaissut halukkuutensa ostaa asemakaavan mukaisen tonttijaon perusteella muodostuneen lisämääräalan, noin 733 m². Tällöin tonttijako vastaisi korttelin kiinteistönrajoja.

Korttelin sisäisestä muutoksesta aiheutuneiksi kustannuksiksi on määritelty yhden rakennetun käyttämättä jätetyn vesi- ja viemäri liittymän liittymiskustannukset.

Liite 1:

Laskelma tonttijaon muutoksesta aiheutuneista kuluista.

Yhdyskuntasuunnittelija

Esitän tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle esitettäväksi valtuustolle, että Viinijärven asemakaavan tonttijaon muutoksesta aiheutuneet kustannukset lisätään korttelin 89 tontin 1 hintaan ja tontin 2 osalta lunastamaton tonttijaon mukaiselle osalle. Molempien tonttien rakentamisvelvoite ja tontin luovutusehdot säilyy samana.

Tonttijaon muutoksesta aiheutuneet kulut lisätään korttelin 89 tontin 1 hintaan ja tontin 2 osalta tontin hinta määräytyy niin, että lunastamattomalle osalle määräytyy ½ tonttijaosta aiheutuneista kuluista.

Korttelin 89

tontti 1, hinta on 1253,84 €

tontti 2, lunastettavan määräala 733m² hintaan 1104,63 €

Isännöitsijän ehdotus:

Lautakunta hyväksyy yhdyskuntasuunnittelijan esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 271 §/21.12.2009

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen ja esittää asian edelleen valtuustolle.

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

Viite 6:

Laskelma tonttijaon muutoksesta aiheutuneista kuluista.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: valtuusto // maankäyttö

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

MAARIT KANKAANPÄÄN JA MARKO TUONOSEN HAKEMUS RAKENNUS-
AJAN PIDENNYKSEKSI JA VUOKRAOIKEUDEN SIIRTÄMISEKSI

Tekla 222 § / 15.12.2009

Maarit Kankaanpää ja Marko Tuononen (myöhemmin hakija) ovat allekirjoittamallaan ja 23.11.2009 kuntaan saapuneella kirjeellä anoneet rakennusajan pidennystä hakijalle siirtyneen asuinrakennustontin vuokrasopimuksen rakennusvelvoitteeseen, jonka Liperin kunta on tontin osalta määritellyt. Kiinteistön alkuperäinen vuokrasopimus, jossa on määritely tontin rakentamiseksi, on allekirjoitettu 15.6.2005.

Vuokratontin, Ullala 426-405-78-32 rakennusvelvoite on vähintään 100 k-m² ja velvoite olisi pitänyt toteuttaa 15.6.2008 mennessä. Tätä velvoitetta ei ole suoritettu ja kiinteistön vuokrauksen yhteydessä määritelty takaraja on umpeutunut. Tekninen johtaja on päätöksellään 28.5.2008 §6 myöntänyt jatkoaikaa rakentamiselle 23.11.2009 saakka.

Hakija esittää jatkoaikaa myönnettäväksi vuoden 2010 loppuun saakka henkilökohtaisten syiden perusteella.

Samalla hakija on anonut lupaa saada siirtää tontin vuokrasopimuksen omistamansa yrityksen Nurkkalan Kulma Oy:n nimiin.

Viite 4:

Hakemus

Yhdyskuntasuunnittelija:

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Maarit Kankaanpäälle ja Marko Tuonoselle myönnetään lupa siirtää vuokrasopimus Nurkkalan Kulma Oy:n nimiin ja myönnetään anottu jatkoaika enintään vuoden 2010 loppuun saakka.

Mikäli hakija ei ole täyttänyt rakentamisvelvoitetta 31.12.2010 mennessä vuokrasopimus voidaan irtisanoa vuokrasopimuksen kohdan 6.5 mukaan seuraavista syistä:

1. Sopijapuolella on oikeus purkaa sopimus maanvuokralain (258/66) 21 §:ssä mainituilla perusteilla.
2. Vuokranantajalla on myös oikeus purkaa sopimus, jos vuokralainen laiminlyö edellä (vuokrasopimus) kohdissa 2.2., 6.1 tai 6.6 tarkoitetun rakentamisvelvollisuuden. (rakentaa muun kuin asuinrakennuksen, ei rakenna ollenkaan tai ei rakenna vahinkotapahtuman jälkeen uudelleen).

Isännöitsijän ehdotus:

Lautakunta hyväksyy yhdyskuntasuunnittelijan esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

KH 272 §/21.12.2009

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen.

Viite 7:

Hakemus

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote:

Kankaanpää/Tuononen

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

TALOUSARVION 2009 MUUTOSesitys – VIEMÄRILAITOS

Tekla 223 § / 15.12.2009

Kuluvan vuoden 2009 talousarviossa on varattu viemärlaitoksen toimintakuluihin yhteensä 388 835,00 €. Tilanteen 7.12.2009 mukaan toteutuneet toimintakulut ovat 418 670,00 € eli määrärahan ylitystä on tässä vaiheessa kokonaisuudessaan n. 30 000 €. Ylitys koostuu lähinnä menokohtien Palvelujen ostot ja Aineet, tarvikkeet ja tavarat osalta.

Viemärlaitoksen sisäiset toiminnot muuttuivat oleellisesti v. 2008 aikana moneimpien omien jätevedenpuhdistamoiden toiminnan loputtua ja kirkonkylä – Ylämylly ja Ylämylly – Joensuu siirtoviemärlinjojen sekä Ylämyllyn tasausaltaan käyttöönoton johdosta jätevesien johtamiseksi Joensuun Kuhasalon puhdistamolle käsiteltäväksi. Joensuun Vesi laskuttaa tehdyn sopimuksen mukaisesti Kuhasalon jätevedenpuhdistamon käyttö- ja hoitomenoista, Liperin kunnan jätevesien johtamiseen käytetyn verkoston käyttö- ja hoitomenoista sekä osuuden Kuhasalon jätevedenpuhdistamon investoinneista.

V. 2009 talousarvioita (käyttötalous) laadittaessa muuttuneiden toimintojen kokonaiskustannusten arviointia ja laskemista vaikeutti tuolloin vielä keskeneräiset muutostyöt.

Joensuun Veden laskutus Kuhasalon sekä verkoston käyttö- ja kunnossapitokustannusten osalta on arvioitu alimitoitettuna. Lisäksi jäi kokonaan huomioimatta osuus Kuhasalon investointikustannuksista.

Kuluvan vuoden osalle on tulossa vielä laskut Kuhasalon käyttö- ja hoitomenoista marraskuun ja joulukuun osalta (yhteensä n. 30 000 €) sekä verkoston käyttö- ja hoitomenojen osalta (syyskuu – joulukuu n. 3000 €).

Joensuun Veden investointiohjelmassa vuosille 2009 – 2011 Kuhasalon jätevedenpuhdistamon investointeihin on varattu vuosittain 300 000 €. Liperin kunnan maksettavaksi tuleva osuus tästä on hallintokuluineen täysimääräisenä toteutuessaan n. 56 000 €.

Joensuun Vesi on laskuttanut Liperin kunnalle kuuluvaa investointiosuutta tämän vuoden aikana 32 500 €. Saatuna tietona Joensuun Vedeltä investointiosuuden osalta on tulossa vielä n. 10 000 € lasku.

Investointiosan kk – Yly – Joensuu viemäroinnin viimeistelytyöihin oli varattu vuodelle 2009 200 000 € määräraha linjan viimeistelytyöihin. Ko. menokohdalta on siirretty 50 000 € määrärahaosuus muihin tarkoituksiin (Tekla 125 § / 11.8.2009, KH 222§ / 2.11.2009, VALT 66§ / 30.11.2009). Tämän johdosta pienempiä linjan viimeistelytyöitä on jouduttu kustantamaan viemärlaitoksen käyttörahoilla mm. Yly – Jns siirtoviemärlinjan kahden pumppaamon hajuhaitan vähentäminen rakentamalla pumppaamoille ylimääräiset 12 m:n tuuletusputket.

Myös aineet, tarvikkeet ja tavarat (tili 4571 sähkö) lopullisen kustannusvaikutuksen arviointi muuttuneen toimintaympäristön osalta on arvioitu väärin. Ylitys aineet, tarvikkeet ja tavarat osalta 7.12.2009 tilanteen mukaan n. 5 000 €

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

Yhdyskuntainsinööri:

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että talousarvioon vuodelle 2009 tehdään määrärahalisäys tulosityksikölle 5620 Viemärilaitos seuraavasti:

- toimintakulut/palvelujen ostot (tili 4470 Muut palvelut) yhteensä 76 000 €, mikä koostuu Joensuun Vedelle tilitettävästä (32 500 € + 10 000 € + 30 000 € + 3 000 €)
- toimintakulut/palvelujen ostot (tili 4400 Koneiden, kaluston ja laitteiden kunnossapito) yhteensä 4 000 € (mm. kk – Yly – Jns viemärointi, linjan viimeistelytyötä sekä siirtoviemäriin ennalta arvaamattomia kunnossapitokustannuksia)
- toimintakulut/aineet, tarvikkeet ja tavarat (tili 4571 sähkö) yhteensä 10 000 €

Isännöitsijän ehdotus:

Lautakunta hyväksyy yhdyskuntainsinöörin esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 273 §/21.12.2009

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että määrärahamuutoksia ei esitetä valtuuston hyväksyttäväksi enää tässä vaiheessa. Määrärahamuutosesitykset tulee esittää viimeistään Talousraportti II yhteydessä. Teknisen lautakunnan esittämät määrärahamuutokset jäävät tilinpäätöksen yhteydessä todettaviksi ylityksiksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: vesihuoltolaitos

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

KH 274 §/ 21.12.2009

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät 263 – 264, 266 – 269, 271

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät 265, 270, 272 – 273

HLL 5 §:n 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Pykälät 265, 270, 272 – 273

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite

LIPERIN KUNNANHALLITUS

POSTIOSOITE PL 20, 83101 LIPERI
KÄYNTIOSOITE KESKUSTIE 10, LIPERI
Fax 013-651 327

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

ASIAN SAATTAMINEN MARKKINAOIKEUDEN TUTKITTAVAKSI HAKEMUSOSOITUS

Valituskielto

Markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvasta asiasta ei saa valittaa kuntalain (365/1995) eikä hallintolainkäyttölain (586/1996) nojalla sillä perusteella, että päätös on julkisista hankinnoista annetun lain (348/2007) vastainen. Valituskielto perustuu julkisista hankinnoista annetun lain 82 §:ään.

Asian saattaminen markkinaoikeuden käsiteltäväksi

Jos hankinnassa on menetelty julkisista hankinnoista annetun lain tai sen nojalla annettujen säännösten vastaisesti tai jos hankinnassa on menetelty vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista annetun lain (349/2007) tai sen nojalla annettujen säännösten vastaisesti, voi se, jota asia koskee, tai muu laissa mainittu taho saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Asia voidaan saattaa markkinaoikeuden käsiteltäväksi myös, jos hankinnassa on menetelty Euroopan yhteisön lainsäädännön taikka Maailman kauppajärjestön julkisia hankintoja koskevan sopimuksen vastaisesti. Käsitteily tapahtuu hakemuksen perusteella.

Hakemus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut kirjallisen päätöksen asemaansa vaikuttavasta ratkaisusta tai tarjousmenettelyn ratkaisusta perusteluineen sekä kirjallisen ohjeen asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi (hakemusosoituksen). Hankintasopimuksen tekeminen ei estä asian käsittelyä. Asiakirja katsotaan tiedoksi saaduksi, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua sen lähettämisestä.

Hakemus ja sen toimittaminen

Hakemuksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota hakemus koskee, sekä hakijan vaatimukset ja niiden perusteet. Hakemuksessa on ilmoitettava hakijan nimi ja kotikunta. Jos hakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos hakemuksen laatija on joku muu henkilö, hakemuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset hakijalle voidaan toimittaa. Hakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava hakemus. Hakemukseen on liitettävä päätös, jota vaaditaan muutettavaksi, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu

Tarkastusmerkintä

Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto
------------	----------------	-----------

tiedoksi tai muu selvitys vireillepanoajan alkamisen ajankohdasta. Hakemukseen on liitettävä asiakirjat, joihin hakija vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään. Hakemus on toimitettava markkinaoikeudelle 14 päivän hakemusajan kuluessa siitä, kun hakija on saanut kirjallisen päätöksen asemaansa vaikuttavasta ratkaisusta tai tarjousmenettelyn ratkaisusta perusteluineen. Hakemuksen tulee olla perillä hakemusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaanti-päivää ei lasketa mukaan. Sähköiseen asiointiin sovelletaan mitä laissa sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Hakemuksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

MARKKINAOIKEUDEN OSOITE JA MUUT YHTEYSTIEDOT

Markkinaoikeus
PL 118, 00131 HELSINKI
Käyntiosoite: Erottajankatu 1-3
puh. 010 364 3300
fax. 010 364 3314
sähköpostiosoite: markkinaoikeus@om.fi

Pykälät

VALITUSOSOITUS

Palkkausta koskevassa asiassa kunnallisen virkaehtosopimuslain 26 §:n mukaan ei palkkausta koskevaan päätökseen saa valittamalla hakea muutosta eikä saattaa sitä oikaisuvaatimuksin taikka hallintoriita-asiana käsiteltäväksi, jos hakijalla taikka sillä viranhaltija-yhdistyksellä, johon hakija kuuluu, on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa.

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite

Pykälät

KUOPION HALLINTO-OIKEUS

POSTIOSOITE PL 1744, 70101 KUOPIO
KÄYNTIOSOITE PUIJONKATU 29 A, 2 krs, 70100 KUOPIO

Valitusaika 30 päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Pykälät

VAASAN HALLINTO-OIKEUS

POSTIOSOITE PL 204, 65101 VAASA

Valitusaika 30 päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Tarkastusmerkin-
tä

Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto
------------	----------------	-----------

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite

Pykälät

Valitusasiakirjat on toimitettava (jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle):

nimi, osoite ja postiosoite

Pykälät

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	