

Aika: Ma 18.5.2009 klo 18.00 – 20.20

Paikka: Kunnanhallituksen kokoushuone, Liperi

§	ASIA	sivu
	Kokouksen järjestäytyminen	193
94	Viite 1 Pöytäkirjoja ja yksihenkilöisten viranomaisten päätöksiä	194-195
95	Viite 2 Valtuuston 27.4.2009 päätösten täytäntöönpano	196
96	Viite 3 Kunniamerkkiesitykset	197
97	Liite 1 Aloite elinkeinopoliittisen ohjelman laatimisesta Liperin kuntaan	198
98	Viite 4 Vuokrasopimus Liperin kunta – Attendo Medone hoivapalvelut Oy hyväksyminen	199-200
99	Viite 5 Vanhan kunnantalon jatkotoimet	201-202
100	Jyri VI-asemakaava-alueen osan kunnallistekniikan rakentaminen	203-204
101	Viite 6 Ns. vankihuonepalstojen vuokraus	205-207
102	Liite 2 Maa-alueen vuokraushakemus	208-209
103	Lausunto Pohjois-Karjalan ympäristökeskukselle Ylämyllyn entisen varuskunta-alueen jätevedenpuhdistamoalueen puhdistamatta jättämisestä	210-212
104	Viite 7 Riihilammen entisen kaatopaikan kunnostus - esitys valtion jätehuoltotyöksi	213-215
105	Lukion virkojen lakkauttaminen	216-217
106	Liite 3 Lukion perusopetuksen virkanimikkeiden yhtenäistäminen	218
107	Kunnanhallituksen edustajien nimeäminen ystävyyskunta Sakun vierailulle	219
108	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus	220-222

Kokousaika	Maanantaina 18.5.2009 klo 18.00 – 20.20	
Kokouspaikka	Kunnanhallituksen kokoushuone, Liperi	
Saapuvilla olleet jäsenet (ja merkintä siitä, kuka toimii puheenjohtajana)	Pitkänen Jorma Parkkinen Sanna Gröhn Marja-Leena Kuokkanen Pentti Laeslehto Tuula Mustonen Pekka Mutanen Pirkko Ratilainen Jouko, poissa Toivola Tiina	puheenjohtaja varapuheenjohtaja
Muut saapuvilla olleet (ja läsnäolon peruste)	Reijonen Eero Kosonen Juha, poissa Kuittinen Tero Mikkanen Hannele Raninen Hannu Sarkkinen Terttu	kvalt. pj. kvalt. I vpj. kvalt. II vpj. kunnanjohtaja kunnankamreeri hallintopäällikkö
Laillisuus ja päätösvaltaisuus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Päätettiin ottaa lisäasiana käsittelyyn § 107. <u>Päätös:</u> Totesi.	
Asiat	94 - 108	
Pöytäkirjan tarkastustapa (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta.	Seuraavana pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Marja-Leena Gröhn ja Pentti Kuokkanen. <u>Päätös:</u> Valittiin Marja-Leena Gröhn ja Pentti Kuokkanen	
	Puheenjohtaja Jorma Pitkänen	Pöytäkirjanpitäjä Terttu Sarkkinen
Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika 18.5.2009 Allekirjoitukset	Marja-Leena Gröhn Pentti Kuokkanen
Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä	Paikka ja pvm Kunnanvirasto 19.5.2009	
	Virka-asema Hallintopäällikkö Terttu Sarkkinen	

PÖYTÄKIRJOJA JA YKSIHENKILÖISTEN VIRANOMAISTEN PÄÄTÖKSIÄ

KH 94 §/18.5.2009

Liperin kunnan hallintosäännön 24 §:n asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallituksen, kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan lisäksi henkilöstö- ja talousasioissa kunnankamreeri. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä. Säännön 25 §:n mukaan kunnan viranomaisen on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta ilmoitettava kunnanhallitukselle ja lautakunnalle niiden määräämällä tavalla niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa kunnanhallituksen ja lautakunnan käsiteltäväksi. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Seuraavat pöytäkirjat ja muistiot ilmoitetaan kunnanhallitukselle:

- Joensuun kaupunki, seutuhallitus, 24 §/1.4.2009, koheesio ja kilpailukykyohjelman (KOKO) valmisteluprosessi Joensuun seudulla
- Joensuun kaupunki, seutuhallitus, 26 §/1.4.2009, palvelutyöryhmien asettaminen eri toimialueille kaudelle 2009 – 2010
- Joensuun kaupunki, seutuhallitus, 27 §/1.4.2009, palvelutyöryhmien jäsenten nimeäminen kaudelle 2009 – 2010
- Joensuun kaupunki, seutuhallitus, 28 §/1.4.2009, Joensuun seudun kuntien ilmastostrategia
- sivistyslautakunta 16.4.2009, EJ
- Pohjois-Karjalan maakuntaliitto, maakuntahallitus 20.4.2009
- aloituskokous/työmaakokous 1/2009, Keskustien perusrantaminen välillä Tolpantie – Lukutuvantie 5.5.2009
- pöytäkirja työmaakokouksesta 7 tiehallinto ja Liperin kunta, Mt 476 ja 482 tiejärjestelyt, 6.5.2009
- pöytäkirja työmaakokouksesta 3/2009, Jyrin ruokalan rakentaminen 7.5.2009
- tarkastuslautakunta 8.5.2009
- Joensuun kaupunki, hankintatoimen johtokunta 8.5.2009
- tekninen lautakunta/lupajaos 12.5.2009, PK
- tekninen lautakunta 12.5.2009, PK
- sivistyslautakunta 12.5.2009

Seuraavat päätökset ilmoitetaan tiedoksi kunnanhallitukselle:

- Kuopion hallinto-oikeuden päätös verotusta koskevassa asiassa 30.4.2009

Seuraavat asiat ilmoitetaan tiedoksi kunnanhallitukselle:

- Joensuun seudun jätehuolto Oy:n osavuosisikatsaus 1.1. – 31.3.2009
- Pohjois-Karjalan ulosottoviraston ilmoitus ulosmitatun omaisuuden huu-
tokaupasta 22.4.2009

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

Yksihenkilöisten viranhaltijoiden päätökset:
Kunnanjohtajan henkilöstöpäätökset 1.1. – 30.4.2009
- § 1 – 5

Ruokapalvelupäällikön henkilöstöpäätökset 1.4. – 30.4.2009
- § 72 – 78

Viite 1:
Asialistat

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedokseen ja päättää, ettei niitä oteta kuntalain 51 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

VALTUUSTON 27.4.2009 PÄÄTÖSTEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

KH 95 §/18.5.2009

Esityslistan viitteenä nro 2 asialista

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus suorittaessaan kuntalain 56 §:n mukaista päätösten laillisuusvalvontaa toteaa, että Liperin valtuusto on kokouksessaan tehnyt päätökset lain mukaisesti ja oikeassa järjestyksessä toimivaltansa rajoissa. Päätösten täytäntöönpanosta päätetään seuraavaa:

Päätöksistä ilmoitetaan asianomaisille pöytäkirjanotteella. Muuten päätökset merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuiksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

KUNNIAMERKKIESITYKSET

KH 96 §/18.5.2009

Esitykset itsenäisyyspäivänä myönnettävistä sisäasiainministeriön hallinnonalan kunniamerkeistä tulee tehdä Itä-Suomen lääninhallituksen Mikkelin toimipaikkaan 10.6.2008 mennessä.

Kunniamerkkiä ei tule esittää henkilöille, jotka seitsemän viimeisen vuoden aikana ovat saaneet kunniamerkin tai arvonimen, eikä myöskään eläkeiässä olleille, ellei tähän ole erityistä syytä.

Esitettäessä kunniamerkkiä kunnalliselle luottamushenkilölle on asianomaisesta henkilöstä ilmoitettava myös hänen päätoimensa ja koulutuksensa sekä muutkin ansiot kuin pelkästään luottamustoimeen liittyvät.

Viite 3:

Ohje kunniamerkkiesitysten tekemisestä.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää kunniamerkkiesityksistä.

Päätös:

Kunnanhallitus päättää, ettei tehdä kunniamerkkiesityksiä.

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

ALOITE ELINKEINOPOLIITTISEN OHJELMAN LAATIMISESTA LIPERIN KUNTAAN

KH 97 §/18.5.2009

Liperin yrittäjät ry esittää, että Liperin kunta yhdessä yrittäjien kanssa laatii Liperin kuntaan elinkeinopoliittisen ohjelman. Ohjelman laatimiseksi esitetään perustettavaksi asiaa valmisteleva työryhmä. Liperin yrittäjät ry esittää, että työryhmään kuuluisi neljän yrittäjien nimeämän edustajan lisäksi kunnan valtuuston ja/tai hallituksen edustajat sekä kunnanjohto yhdessä niiden viranhaltijoiden kanssa, jotka työssään ovat läheisessä tekemisissä elinkeinojen kehittämisen kanssa. Lisäksi he esittävät, että kunta nimeäisi työryhmään sihteerin.

Liite 1:

Liperin yrittäjät ry:n aloite 7.4.2009

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus nimeää elinkeinopoliittista ohjelmaa valmistelevan työryhmän ja pyytää Liperin yrittäjät ry:tä nimeämään omat edustajansa työryhmään.

Päätös:

Elinkeinopoliittista ohjelmaa valmistelevaan työryhmään nimetään Josekin edustajana Pekka Nuutinen, Lipertekin toimitusjohtaja Kari Nousiainen, kunnanjohtaja Hannele Mikkanen, kunnanhallituksen puheenjohtaja Jorma Pitkänen, kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Sanna Parkkinen, valtuuston puheenjohtaja Eero Reijonen, valtuuston 1. varapuheenjohtaja Juha Kosonen, valtuuston 2. varapuheenjohtaja Tero Kuittinen, sivistysjohtaja Arto Jormalainen, maaseutussihteerin Pertti Iivanainen ja teknisen lautakunnan puheenjohtaja Pekka Tuhkanen. Liperin yrittäjät ry:tä pyydetään nimeämään omat edustajansa. Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: asianosaiset

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

VUOKRASOPIMUS LIPERIN KUNTA – ATTENDO MEDONE HOIVAPALVELUT OY HYVÄKSYMINEN

Tekla 63 § / 7.4.2009

Liperin kunta ja Medone Hoivapalvelut Oy:n (nytemmin Attendo Medone Hoivapalvelut Oy) välillä on allekirjoitettu 14.9.2005 yhteistoimintasopimus ja sittemmin 27.9.2006 allekirjoitettu vuokrasopimus Jyrin hoivakodin I-vaiheen rakentamisesta ja vuokrauksesta. Kunnan ja yrityksen välillä on 14.11.2007 allekirjoitettu yhteistoimintasopimus hoivakodin II-vaiheen kunnan ja yrityksen välisestä yhteistyöstä suunniteltaessa, rakennettaessa ja vuokrattaessa toimitiloja hoiva- ja asumispalvelutoimintaa varten.

II-vaiheen yhteistoimintasopimuksen pohjalta on laadittu vastaava kiinteistön käyttöä koskeva liikehuoneiston vuokrasopimus II-vaiheen käyttöä varten. Hallintosäännön 46 §:n mukaan kunnanhallitus päättää toimitilojen luovuttamisesta elinkeinopoliittisiin tarkoituksiin.

Viite 5:

Vuokrasopimusluonnos

Teknisen johtajan ehdotus:

Asian käsittely siirretään seuraavaan kokoukseen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekla 75 § / 12.5.2009

Neuvotteluissa kunta / Attendo Medone Hoivapalvelut Oy on sovittu 14.11.2007 allekirjoitetusta pääsopimuksesta poiketen korkolausekkeen vaikutus vuokratarkistukseen kuulumaan viiden sopimusvuoden jälkeen seuraavasti.

Ajalla 1.4.2014 – 31.3.2019 edellä mainittua vuokraa tarkistetaan vuokra-asuntojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta annetun lain (604/2001) ja vuokra-asuntojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta annetun asetuksen (666/2001) mukaisten hyväksyttävien kustannusten muutoksia vastaavasti.

Pääsopimuksessa on em. kohdan sovittu kuuluvan seuraavasti:

Em. vuosivuokraa korotetaan tai alennetaan viiden vuoden kuluttua vuokrauksen alkamisesta 75 %:lla hankkeen rahoittamiseksi otetun korkotukilainan koron muutoksen aiheuttamilla vuotuisilla kustannuksilla. Kustannusmuutos lasketaan alkuperäisestä lainasummasta.

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

Viite 1:

Tarkistettu vuokrasopimusluonnos

Teknisen johtajan ehdotus:

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunta hyväksyy osaltaan 14.11.2007 allekirjoitetun yhteistoimintasopimuksen puitteissa ja sen jälkeen käydyissä sopimusneuvotteluissa viitekohdan mukaisen rakennuksen käyttöä koskevan vuokrasopimuksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 98 §/18.5.2009

Viite 4:

Tarkistettu vuokrasopimusluonnos

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen, että kunta hyväksyy osaltaan 14.11.2007 allekirjoitetun yhteistoimintasopimuksen puitteissa ja sen jälkeen käydyissä sopimusneuvotteluissa viitekohdan mukaisen rakennuksen käyttöä koskevan vuokrasopimuksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: Attendo Medone Hoivapalvelut Oy,
tekninen osasto

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

VANHAN KUNNANTALON JATKOTOIMET

Tekla 76 § / 12.5.2009

Korkein hallinto-oikeus on 26.3.2009 antamallaan päätöksellä hylännyt kunnanvaltuuston 19.3.2007 hyväksymän asemakaavan vanhan kunnantalon osalta. Valtuuston v. 2007 hyväksymässä kaavassa vanhaa kunnantaloa ei oltu merkitty erikseen suojeltavaksi. Näin ollen voimaan jäi vanha asemakaava, joka on sisällöltään vastaava kuin nyt hylätty asemakaava. Vanhan asemakaavan pohjalta on aiemmin Kuopion hallinto-oikeus hylännyt vanhaa kunnantaloa koskevan purkulupahakemuksen. Heikki Piironen ja Erkki Hyttinen ovat kuntaan 19.4.2009 saapuneella ja tekniselle lautakunnalle/lupajaokselle ja rakennustarkastajalle osoittamassaan kirjeessä pyytäneet, että Liperin kunnan tekninen lautakunta/lupajaos ja rakennustarkastaja ryhtyvät asiassa virkavelvollisuuksiensa mukaisesti kiireellisiin toimenpiteisiin.

Käytännössä vaihtoehtoina ovat lähinnä kaavoitusprosessin uudelleen käynnistäminen uusin perusteluin tai rakennuksen kunnostaminen niin, että se täyttää terveellisuuden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä (maankäyttö ja rakennuslain 166 § 1 mom).

Viite 2:

Heikki Piironen ja Erkki Hyttisen kirje

Teknisen johtajan ehdotus:

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että jatkotoimina

1. Rakennuksesta laaditaan kuntoarvio ja kunnostussuunnitelma kustannusarvioineen, jolla täytetään em. maankäyttö- ja rakennuslain 166 §:n 1 mom:n edellytykset. Käytännössä julkisivun kunnostussuunnitelma sekä rakennuksen säilyvyyden turvaaminen
2. Samassa yhteydessä suunnitellaan purettavaksi rakennuksen ulkonevat betoniosat
3. Sisäpuolen käyttö- ja kunnostussuunnittelua ei toteuteta tässä vaiheessa, koska välitöntä käyttöä rakennukselle ei ole ja käytössä olevat taloudelliset resurssit ovat rajalliset.
4. Kunnostustyön toteutuksesta ja rahoituksesta päätetään erikseen em. suunnitelmien valmistuttua.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

KH 99 §/18.5.2009

Viite 5:

Heikki Piironen ja Erkki Hyttisen kirje

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen siten täydennettynä, että rahoitusvaihtoehdot selvitetään.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: tekninen osasto

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

JYRI VI-ASEMAKAAVA-ALUEEN OSAN KUNNALLISTEKNIIKAN RAKENTAMINEN

Tekla 77 § / 12.5.2009

Tekninen lautakunta on 7.4.2009 (§ 60) kokouksessaan hyväksynyt Jyri VI asemakaava-alueen kunnallistekniset suunnitelmat. Suunnittelualue käsittää kolme erillistä aluetta 1) radanvarren teollisuusalue sekä sen pohjoispuolella kaksi erillistä pientä asuinrakennusaluetta. Kunnanvaltuusto on hyväksynyt vuoden 2009 talousarvioon kaavatiestön sekä vesi- ja viemärihuollon rakentamiseen yhteensä 390 000 euroa. Rakentamisen urakkatarjouspyyntö on pyydetty sitovana erillishintoina kaikkien kolmen osa-alueen osalta erikseen. Määräaikaan mennessä tarjouksen on jättänyt 7 eri urakoitsijaa, joiden sitovat osa-aluehinnat ilmenevät tarjousten avaamispöytäkirjasta. Em. hintojen lisäksi lisäkustannuksina tulevat mm. sähkö- ja automaatio sekä valvontakustannukset. Kirkkonimi III alueella on vielä vapaita vuokrattavia/myytäviä asuintontteja, joten tonttikysyntä Jyrin alueella voitaneen turvata keväälle 2010 vaikkei Jyri VI-alueen molempia asuinalueita toteutetakaan määrärahojen rajallisuuden vuoksi.

Viite 3:

Tarjousten avaamispöytäkirja
Urakka-aluekartta

Teknisen johtajan ehdotus:

Lautakunta päättää

1. Valita urakoitsijaksi Pohjois-Karjalan KTK Oy:n perusteena halvin tarjouspyyntöehdot täyttävä tarjous, ehdolla että kunnanhallitus antaa hallintosäännön 46 §:n kohdan 25 mukaisen aloitusluvan.

2. Vuoden 2009 myönnettyillä määrärahoilla toteutetaan alueet 1 ja 3. Alueen 2 toteutus jää myöhempään ajankohtaan.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: tarjouksen jättäneet

Oikaisuvaatimusosoitus
Hakemusosoitus Markkinaoikeudelle

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

KH 100 §/18.5.2009

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus myöntää hallintosäännön 46 §:n kohdan 25 mukaisen aloitusluvan.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: tekninen osasto

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

NS. VANKIHUONEPALSTOJEN VUOKRAUS

Tekla 211 § / 17.12.2002

Liperin kunta on kauppakirjalla 16.5.1991 ostanut Liperin jakokunnalta Liperin kylässä sijaitsevat ns. vankihuonepalstat, joista sittemmin on muodostettu mm. tilat Vankihuone RN:o 339 ja Kataja RN:o 52:45. Tiloilla sijaitsee rakennuksia, joista osa on myyty irtaimistona ja osa on kunnan omistuksessa. Tontit on vuokrattu kunnanhallituksen 17.2.1992 71 §:n päätöksellä 10 vuodeksi rakennuksissa asuville. Vuokraoikeuksia on osin siirretty kuluneen 10 vuoden aikana edelleen toisille henkilöille. Vuokrasopimukset päättyvät 1.1.2003.

Kuusi vuokraoikeuden haltijaa on kuntaan 2.1.2002 saapuneella kirjeellä tarjoutunut ostamaan vuokraamansa palstansa 0,34 euron neliöhintaan. Vuokratonttien pinta-alat vaihtelevat 1310 m² – 2220 m² väliltä. Kunnanhallitus on päätöksellään 20 § 11.2.2002 päättänyt, että tontteja ei myydä tässä vaiheessa, mutta kunta on valmis solmimaan uuden 10 vuoden määräaikaisen tontinvuokrasopimuksen vuokraoikeuksien haltijoiden kanssa.

Alue ei ole liitetty kunnallisen vesi- ja viemärihuollon piiriin.

Kaavatilanne

Kirkonkylän osayleiskaavassa alue on merkitty merkinnällä AP-1. Pientalovaltainen asuuntoalue, jolle saa rakentaa rivitaloja tai erillispientaloja. Rakennukset saavat olla enintään kaksikerroksisia.

Asemakaavaa alueella ei ole.

Rakennusjärjestys

Kunnanvaltuuston 17.12.2001 hyväksymän rakennusjärjestyksen mukaan alue kuuluu ns. MRL:n 16 §:n mukaiselle suunnittelutarve-alueelle, jolle sen sijainnin vuoksi on odotettavissa suunnittelua edellyttävää yhdyskuntakehitystä tai jolla erityisten ympäristöarvojen tai ympäristöhaittojen vuoksi on tarpeen suunnitella maankäyttöä.

Vesihuoltolaki

Vesihuoltolain (5 §) mukaan kunnan tulee kehittää vesihuoltoaan (vesi + viemäri) alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti.

Erytystä huomiota tulee kiinnittää vesihuollon järjestämiseen alueilla, joilla on voimassa maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettu yleis- tai asemakaava tai joilla ko. kaavan laatiminen on vireillä.

Yhdyskuntasuunnittelija:

Esitän tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle, että kunta solmii vuokraoikeuden haltijoiden kanssa uudet tontinvuokrasopimukset kymmeneksi (10) vuodeksi alkaen 1.1.2003 ja päättyen 31.12.2012. Perusvuokra on entisen vuokrasopimuksen mukainen viimeisin maksettu vuokra. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin ja laskutetaan kahdessa erässä puolivuositain.

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

Koska alueen maankäytön ja vesihuollon suunnittelu on edelleen kesken, niin mahdollisuutta vuokra-alueen lunastamiseen ei tässä vaiheessa anneta.

Liite 5:

Vuokraoikeuden haltijat

Ehdotus (TJ):

Lautakunta hyväksyy yhdyskuntasuunnittelijan esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Tekla 78 § / 12.5.2009

Liperin kunta on 07.05.2003 allekirjoitetulla vuokrasopimuksella vuokrannut noin 1526 m² määräalan vankihuone RN:o 339:0 Aune Hyttiselle ja Erkki Hartikaiselle (kuollut 2004). Aune Hyttinen on 08.04.2009 saapuneella hakemuksella pyytänyt vuokraoikeuden siirtoa Pekka Hyttisen ja Terttu Kemppaan nimiin.

Viite 4:

Vuokraoikeudensiirtohakemus
Maanvuokrasopimus (7.5.2003)
Maanvuokrasopimus, uusi

Yhdyskuntasuunnittelija:

Esitän tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle, että kunta hyväksyy vuokraoikeuden siirron Pekka Hyttisen ja Terttu Kemppaan nimiin 1.7.2009 lukien. Muut vuokraehdot säilyvät ennallaan.

Teknisen johtajan ehdotus:

Lautakunta hyväksyy yhdyskuntasuunnittelijan esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 101 §/18.5.2009

Viite 6:

Vuokraoikeudensiirtohakemus
Maanvuokrasopimus (7.5.2003)
Maanvuokrasopimus, uusi

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote

maankäyttö, asiaosaiset

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

MAA-ALUEEN VUOKRAUSHAKEMUS

Tekla 79 § / 12.5.2009

Liperin kuntaan on saapunut 27.4.2009 maa-alueen vuokraushakemus, koskien Liperin kunnan omistamaa Roukalahden entisen koulukiinteistöön kuulunutta urheilukenttäaluetta. Vuokrattavaksi haettu alue sijaitsee Liperin kunnan Roukalahden kylän tilalla Koulula RN:o 21:39. Kiinteistö on lohkaistu koulukiinteistön myynnin yhteydessä erilliseksi tilaksi 2.7.1996 Liperin kunnan hallituksen päätöksen 22.11.1995 344 § mukaisesti.

Aila Vilkka, Tmi Vilkkoni hakee Roukalahden entisen koulun urheilukentän aluetta vuokralle yrityksen toimintaan.

Tmi Vilkkoni harjoittaa hevosten kouluttamista ja hevoskäsittelyn opettamista. Aluetta käytettäisiin toiminnassa hevostenlaiduntamiskäyttöön. Lisäksi hakija kunnostaisi entisen luistinradan ympäristöineen koulutuskentäksi. Luistinradan päätyalueelle tulisi pyöröaitaus, muuta kiinteää ei alueelle rakennettaisi. Hakija toivoo vähintään viiden vuoden vuokrasopimusta kohtuullisin ehdoin.

Liite 1:
Hakemus

Yhdyskuntasuunnittelija:

Esitän Liperin kunnan tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle, että se päättää olla vuokraamatta kiinteistöllä Koulula RN:o 21:39 olevaa entistä Roukalahden koulun urheilukenttäaluetta Tmi Vilkkoni :lle, vaan varaa sen kylälaisten käyttöön Liperin kunnan hallituksen 22.11.1995 tekemän päätöksen mukaisesti.

Teknisen johtajan ehdotus:

Lautakunta hyväksyy yhdyskuntasuunnittelijan esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

KH 102 §/18.5.2009

Liite 2:
Hakemus

Kunnanjohtajan ehdotus:
Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: maankäyttö, hakija

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

LAUSUNTO POHJOIS-KARJALAN YMPÄRISTÖKESKUKSELLE YLÄMYLLYN
ENTISEN VARUSKUNTA-ALUEEN JÄTEVEDENPUHDISTAMOALUEEN
PUHDISTAMATTA JÄTTÄMISESTÄ

Tekla 81 § / 12.5.2009

Pohjois-Karjalan ympäristökeskus on pyytänyt Liperin kunnalta lausuntoa Itä-Suomen Huoltorykmentin Esikunnan tekemästä pilaantuneiden maiden puhdistamisilmoituksesta, jonka mukaan Ylämyllyn entisen varuskunta-alueen jätevedenpuhdistamoalue jätettäisiin puhdistamatta.

Jätevedenpuhdistamo on ollut toiminnassa vuoteen 1968 saakka, ja sinne on toimitettu kaikki varuskunnan jätevedet. Puhdistetut jätevedet on imeytetty puhdistamon eteläpuolella sijaitsevaan soistuneeseen suppamuodostumaan, joka on todettu arvokkaaksi luontokohteeksi. Jätevesien imeytyksestä johtuen jätevedenpuhdistamon ja jätevesien imeytykseen käytetyn suppamuodostuman pintamaassa on todettu pääsääntöisesti lievästi kohonneita raskasmetalli- ja mineraaliöljypitoisuuksia. Kohteen läheisyydessä olevasta pohjavesiputkesta otetuissa vesinäytteissä on aiemmin havaittu kohonneita lyijy- ja nikkelpitoisuuksia. Kyseisiä raskasmetalleja ei kuitenkaan ole todettu merkittävässä määrin jätevedenpuhdistamon maaperässä, ja onkin todennäköistä, etteivät pitoisuudet ole aiheutuneet jätevesien imeytyksestä.

Jätevedenpuhdistamon riskinarvion mukaan haitta-aineiden kulkeutumista pohjaveteen voidaan pitää merkittävimpänä riskinä ihmisten terveyden kannalta. Riskinarviossa tehtyjen laskelmien mukaan haitta-aineita voi kulkeutua vähäisessä määrin pohjaveteen, mutta pitoisuudet kuitenkin laimenevat hyvin nopeasti merkityksettömän pieneksi. Ekologiselta kannalta merkittävimmäksi riskiksi arvioitiin eliöiden altistuminen paikallisesti haitta-aineille sekä näitä hyödyntävien eläinten altistuminen. Ekologiset haitat arvioitiin vähäisiksi.

Riskinarvion mukaan ihmisten suora altistuminen haitta-aineille on merkityksetöntä, koska alueen käyttö on jyrkkien pinnanmuotojen ja märkyuden vuoksi vähäistä. Edellä mainittujen syiden vuoksi alueella ei leiki lapsia, jotka saattaisivat niellä maata ja sitä kautta altistua haitta-aineille. Kohdealueella ei myöskään viljellä ravintokasveja, eikä kostean, syksyllä jopa avoveden peitossa olevan supan pohjalla tai rinteillä kasva huomattavassa määrin luonnonmarjoja tai sienä, joiden syöminen saattaisi aiheuttaa haitta-altistuksen.

Riskinarvion mukaan haitta-aineista ei aiheudu riskiä ihmisten terveydelle. Sen sijaan alueen kunnostamisesta aiheutuu enemmän haittaa alueen ympäristölle kuin kunnostamatta jättämisestä. Meneillään olevassa Ylämyllyn osayleiskaavan tarkistuksessa suppamuodostuma on rajattu luo-merkinnällä, jonka mukaan kyseessä on arvokas luontokohde, jonka tilaan vaikuttavia toimenpiteitä suoritettaessa on kiinnitettävä huomiota, ettei alueen luontoarvoja vaaranneta tai heikennetä. Riskinarviossa esitetäänkin, että suppamuodostuman alue jätetään

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

kunnostamatta ja pohjaveden laatua seurataan alueelle laaditun tarkkailuohjelman mukaisesti.

Valvontainsinööri:

Esitän tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle, että Liperin kunta lausuntonaan Pohjois-Karjalan ympäristökeskukselle esittää seuraavaa:

Tehdyn riskinarvion mukaan kohteessa havaituista haitta-aineista ei aiheudu merkittävää riskiä ihmisille, koska oleskelu alueella on vähäistä. Alueella oleskelu ei tule jatkossakaan merkittävästi lisääntymään, sillä meneillään olevassa Ylämyllyn osayleiskaavan tarkistuksessa alueen MU-merkintä on ehdotettu säilytettäväksi. Tämä tarkoittaa sitä, ettei alueelle saa edelleenkään rakentaa asuin- tai lomarakennuksia. Alueelle ei myöskään ole tulossa minkäänlaisia ulkoilua tai virkistystä palvelevia rakenteita, jotka olisivat omiaan lisäämään alueen käyttöä.

Koska alueen maankäytössä ja käyttöasteessa ei ole odotettavissa merkittäviä muutoksia, ei haitta-aineista pitäisi jatkossakaan aiheutua haittaa ihmisille. Tällä perusteella alue voidaan jättää kunnostamatta. Jos maankäytössä kuitenkin tapahtuu oleellisia muutoksia, on riskinarvio tehtävä uudestaan.

Kunnostamatta jättämistä puoltaa myös se, että meneillään olevassa Ylämyllyn osayleiskaavan tarkistuksessa suppamuodostuma on rajattu arvokkaaksi luonnonkohteeksi, jonka luonnonarvoja ei tulisi vaarantaa tai heikentää. Alueen kunnostamiseen käytettävä kalusto ja maansiirtotyöt saattaisivat turmella luonnonsuojelullisesti arvokasta kohdetta. Erityisesti supan rinteiden arvokas pohjakasvillisuus saattaisi kärsiä pilaantuneiden maamassojen siirrosta.

Kohde sijaitsee I-luokan pohjavesialueella, eikä alueen kunnostamatta jättämisestä saa aiheutua pohjaveden laadun heikkenemistä. Pohjaveden laatua tulee seurata alueelle laaditun tarkkailuohjelman mukaisesti.

Lausunnolla olevat asiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa

Teknisen johtajan ehdotus:

Lautakunta hyväksyy valvontainsinöörin esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 103 §/18.5.2009

Lausunnolla olevat asiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa

Kunnanjohtajan ehdotus:

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: Pohjois-Karjalan ympäristökeskus

Muutoksenhakukielto

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

RIIHILAMMEN ENTISEN KAATOPAIKAN KUNNOSTUS – ESITYS VALTION
JÄTEHUOLTOTYÖKSI**Tekla 33 § / 17.2.2009**

Pohjois-Karjalan ympäristökeskus on yhdessä Liperin kunnan kanssa v. 2008 selvittänyt Liperin kunnan Liperin kylässä tilalla Niva 23:24 olleen entisen ns. Riihilammen kaatopaikan sijaintia, laajuutta ja maaperän pilaantuneisuutta. Kohteen kaatopaikkatoiminnan arvellaan päättyneen v. 1962, jolloin on perustettu uusi kaatopaikka luoteeseen n. 1 km:n päähän ko. paikasta. Alueen on omistanut aina 20-luvulta saakka Hirvosten suku (viimeksi v. 2004 kuollut Antero Hirvonen) ja v. 2005 tehdyllä kaupalla alue on siirtynyt nykyisille omistajille. Kunnan vanhoista asiakirjoista (60-luvulta) saadun selvityksen mukaan uusi kaatopaikka on 60-luvun puolivälissä perustettu Nivankankaalle ja eräiden elossa olevien kirkonkylän asukkaiden muistin mukaan Riihilammen päässä olisi aikoinaan sijainnut kaatopaikka.

Vuonna 2008 tehtyjen selvitysten mukaan kaatopaikka sijaitsi n. 100 metrin päässä Riihilammen rannasta sen pohjoispuolella. Selvityksessä oletetulle alueelle kaivettiin kuusi koekuoppaa ja kaivausten perusteella jätettä on ajettu entiseen hiekkakuoppaan (yhdyskuntajätettä mm. öljyastioita, juuston suoja-
muoveja). Kenttätesteissä sekä tarkentavissa laboratoriotutkimuksissa todettiin maanäytteiden raskasmetallipitoisuuksien sekä eräiden öljy-yhdisteiden ylittävän annetut ohjearvot. Tehtyjen tutkimusten perusteella pilaantuneita maa-aineksia on vajaa 1500 m³ itd, joiden puhdistamisen arvioidaan alustavasti kustantavan n. 70 000 euroa. Puhdistaminen tapahtuisi ajamalla pilaantuneet maa-ainekset Outokummun pilaantuneiden maa-ainesten kaatopaikalle ja vastaavasti ajamalla tilalle puhdasta maa-ainesta. Puhdistettavien maa-ainesten lopullinen määrä ja sen myötä kustannukset määräytyvät puhdistamistyön aikana suoritettavien mittausten perusteella.

Jätehuoltolain 35 §:n mukaan ;

*”Jos ympäristössä olevasta jätteestä tai muusta käytöstä poistetusta esineestä tai aineesta aiheutuu 19 §:ssä tai ympäristönsuojelulain 7 §:ssä tarkoitettu vaara, haitta tai muu seuraus ja tämän ehkäisemiseksi tai poistamiseksi tarpeellisesta työstä tai toimenpiteestä on aiheutunut tai voi aiheutua kunnan jätehuol-
lolle kohtuuttomaksi katsottavat kustannukset, alueellinen ympäristökeskus voi, sovittuaan siitä tarvittaessa asianomaisen kunnan kanssa, jätehuoltotyönä valti-
on talousarvion rajoissa tehdä tai teettää työn tai toimenpiteen taikka osallistua muuten edellä tarkoitettuihin kustannuksiin.”*

Kunnan ja P-K:n ympäristökeskuksen välillä on pidetty 13.1.2009 neuvottelu, jossa on sovittu jatkotoimien osalta, että kunta tekee esityksen ko. alueen puhdistamisesta valtion jätehuoltotyönä. Hyväksytyt jätehuoltotyöt on yleensä toteutuneet kustannusjako 50 % ja 50 % jakoperiaatteella. Kunnan kuluvan vuoden talousarviossa ei ole varauduttu ko. alueen puhdistamismenoihin.

Tarkastusmerkin- tä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

Viite 4:
Riihilammen kaatopaikan tutkimusraportti

Teknisen johtajan ehdotus:

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Liperin kunta tekee esityksen Pohjois-Karjalan ympäristökeskukselle ko. Riihilammen entisen kaatopaikan kunnostamisesta ns. valtion jätehuoltotyönä.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 53 §/ 9.3.2009

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että Liperin kunta tekee esityksen Pohjois-Karjalan ympäristökeskukselle ko. Riihilammen entisen kaatopaikan kunnostamisesta ns. valtion jätehuoltotyönä.

Viite 6:

Riihilammen kaatopaikan tutkimusraportti

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekla 85 § / 12.5.2009

Torstaina 7.5.2009 on käyty neuvottelu Pohjois-Karjalan ympäristökeskuksen edustajien kanssa ko. kaatopaikan kunnostuksesta. Kustannusarvio on täsmentynyt n. 90 000 euroon ja valtio on lupautunut sopimusluonnoksen mukaan kustantamaan valtion jätehuoltotyönä kustannuksista 50 %. Suunnitelman mukaan tarkoitus on suorittaa hanke syksyn 2009 aikana. Hankkeen toteutukseen ei ole varattu kunnan hyväksytyssä talousarviossa määrärahaa.

Viite 6:

Kustannusarvio
Jätehuoltotyön sopimusluonnos

Teknisen johtajan ehdotus:

Lautakunta päättää hyväksyä tarkennetun kustannusarvion ja jätehuoltotyösopimuksen sekä esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle varattavaksi 50 000 euron lisämäärärahan vuoden 2009 talousarvioon Jätehuolto tulosityskön menokohdalle.

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 104 §/18.5.2009

Viite 7:
Kustannusarvio
Jätehuoltotyön sopimusluonnos

Kunnanjohtajan ehdotus:
Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen ja esittää edelleen valtuustolle varattavaksi 50 000 euron lisämäärärahan vuoden 2009 talousarvioon Jätehuolto tulosityksikön menokohdalle.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: valtuusto // tekninen osasto

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

LUKION VIRKOJEN LAKKAUTTAMINEN

Sivltk 50 § / 12.5.2009

Liperin lukion toiminta lakkautuu lukuvuoden 2008-2009 päättyessä. (Kvalt 19§/19.3.2007, Kh 253§/18.12.2006, 46§/19.2.2007, Sivltk 12§/15.1.2008).

Lukion selvittelymenettelyyn liittyen toiminnan loppuessa tulee lakkauttaa ne virat, joissa ei ole viranhaltijaa ja joita ei vielä ole lakkautettu.

Sivistysjohtajan ehdotus:

Liperin sivistyslautakunta esittää kunnanhallituksen alaiselle henkilöstöjaostolle, että se lakkauttaa 1.8.2009 alkaen seuraavat virat

1. Liperin lukion ja peruskoulun uskonnon lehtorin virka
2. Liperin lukion äidinkielen vanhemman lehtorin virka (Sivltk 28.1.2009 § 11: Liperin perusopetuksen äidinkielen ja kirjallisuuden virka 1.8.2009 alkaen)
3. Liperin lukion historian ja yhteiskuntaopin vanhemman lehtorin virka
4. Liperin peruskoulun ja lukion matematiikan, fysiikan ja kemian lehtorin virka

Päätös:

Hyväksytään yksimielisesti.

KH 105 §/18.5.2009

Liperin kunnan hallintosäännön § 29 mukaan: "Valtuusto päättää kunnanjohtajan ja osastopäälliköiden virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta. Kunnanhallitus päättää muiden virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta".

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy sivistyslautakunnan esityksen seuraavien virkojen lakkauttamisesta:

1. Liperin lukion ja peruskoulun uskonnon lehtorin virka
2. Liperin lukion äidinkielen vanhemman lehtorin virka (Sivltk 28.1.2009 § 11: Liperin perusopetuksen äidinkielen ja kirjallisuuden virka 1.8.2009 alkaen)
3. Liperin lukion historian ja yhteiskuntaopin vanhemman lehtorin virka
4. Liperin peruskoulun ja lukion matematiikan, fysiikan ja kemian lehtorin virka

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: sivistysosasto

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

LIPERIN PERUSOPETUKSEN VIRKANIMIKKEIDEN YHTENÄISTÄMINEN

Sivltk 51 § / 12.5.2009

Lukion selvittelymenettelyn myötä osa Liperin koulun virkojen nimikkeistä yhtenäistettiin perusopetuksen viroiksi (Sivltk 28.1.2009 § 11). Tuntikehysratkaisujen vuoksi kaikkien viranhaltijoiden virkanimikkeitä ei voitu yhtenäistää samalla kerralla. Liperin kunnan eri opetusaineiden lehtoreiden nimikkeissä on sekä perusopetuksen, että peruskoulun lehtorin virkanimikkeitä.

Virkajärjestelyjen osalta muutoksia koskevalle henkilöstölle on koulun rehtori järjestetty tiedotustilaisuuden Viinijärven koululla (Laki kunnallisesta viranhaltijasta 5 luku §:t 21, 22 ja 23).

Liite 6

Esitys virkajärjestelyiksi

Sivistysjohtajan ehdotus:

Sivistyslautakunta esittää henkilöstöjaostolle muutettavan liitteessä olevien viranhaltijoiden virkanimikkeet yhtenäisiksi Liperin perusopetuksen (opetusaine) lehtorin viroiksi.

Päätös:

Hyväksytään yksimielisesti.

KH 106 §/18.5.2009

Liperin kunnan hallintosäännön § 29 mukaan: ”Valtuusto päättää kunnanjohtajan ja osastopäälliköiden virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta. Kunnanhallitus päättää muiden virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta”.

Liite 3:

Esitys virkajärjestelyiksi.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy sivistyslautakunnan esityksen muuttaa liitteessä olevien viranhaltijoiden virkanimikkeet yhtenäisiksi Liperin perusopetuksen (opetusaine) lehtorin viroiksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: Viinijärven koulu/ asianosaiset

Täytäntöönpano: sivistysosasto

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

KUNNANHALLITUKSEN EDUSTAJIEN NIMEÄMINEN YSTÄVYYSKUNTA SAKUN VIERRAILLILLE

KH 107 §/ 18.5.2009

Liperin ystävyyskunta Sakusta on saapunut kuntaan kutsu osallistua 2. – 5.7.2009 pidettävään ”Dance and Song Celebration” –juhlatilaisuuteen.

Liite:
Kutsu

Kunnanjohtajan ehdotus:
Kunnanhallitus nimeää Liperin kunnan edustajat juhlatilaisuuteen.

Päätös:
Nimetään edustajiksi kunnanhallituksen jäsen Tuula Laeslehto ja sivistyslautakunnan varapuheenjohtaja Pauli Hakulinen. Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: asianosaiset

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

KH 108 §/ 18.5.2009

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät 94 – 96, 100, 103 – 104

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät 97 – 99, 101 – 102, 105 – 107

HLL 5 §:n 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Pykälät 97 – 99, 101 – 102, 105 - 107

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite

LIPERIN KUNNANHALLITUS

POSTIOSOITE PL 20, 83101 LIPERI
KÄYNTIOSOITE KESKUSTIE 10, LIPERI
Fax 013-651 327

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

ASIAN SAATTAMINEN MARKKINAOIKEUDEN TUTKITTAVAKSI HAKEMUSOSOITUS

Valituskielto

Markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvasta asiasta ei saa valittaa kuntalain (365/1995) eikä hallintolainkäyttölain (586/1996) nojalla sillä perusteella, että päätös on julkisista hankinnoista annetun lain (348/2007) vastainen. Valituskielto perustuu julkisista hankinnoista annetun lain 82 §:ään.

Asian saattaminen markkinaoikeuden käsiteltäväksi

Jos hankinnassa on menetelty julkisista hankinnoista annetun lain tai sen nojalla annettujen säännösten vastaisesti tai jos hankinnassa on menetelty vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista annetun lain (349/2007) tai sen nojalla annettujen säännösten vastaisesti, voi se, jota asia koskee, tai muu laissa mainittu taho saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Asia voidaan saattaa markkinaoikeuden käsiteltäväksi myös, jos hankinnassa on menetelty Euroopan yhteisön lainsäädännön taikka Maailman kauppajärjestön julkisia hankintoja koskevan sopimuksen vastaisesti. Käsitelly tapahtuu hakemuksen perusteella.

Hakemus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut kirjallisen päätöksen asemansa vaikuttavasta ratkaisusta tai tarjousmenettelyn ratkaisusta perusteluineen sekä kirjallisen ohjeen asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi (hakemusosoituksen). Hankintasopimuksen tekeminen ei estä asian käsitteilyä. Asiakirja katsotaan tiedoksi saaduksi, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua sen lähettämisestä.

Hakemus ja sen toimittaminen

Hakemuksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota hakemus koskee, sekä hakijan vaatimukset ja niiden perusteet. Hakemuksessa on ilmoitettava hakijan nimi ja kotikunta. Jos hakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos hakemuksen laatija on joku muu henkilö, hakemuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset hakijalle voidaan toimittaa. Hakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava hakemus. Hakemukseen on liitettävä päätös, jota vaaditaan muutettavaksi, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai

Tarkastusmerkintä		
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto

muu selvitys vireillepanoajan alkamisen ajankohdasta. Hakemukseen on liitettävä asiakirjat, joihin hakija vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään. Hakemus on toimitettava markkinaoikeudelle 14 päivän hakemusajan kuluessa siitä, kun hakija on saanut kirjallisen päätöksen asemaansa vaikuttavasta ratkaisusta tai tarjousmenettelyn ratkaisusta perusteluineen. Hakemuksen tulee olla perillä hakemusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan. Sähköiseen asiointiin sovelletaan mitä laissa sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Hakemuksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

MARKKINAOIKEUDEN OSOITE JA MUUT YHTEYSTIEDOT

Markkinaoikeus
PL 118, 00131 HELSINKI
Käyntiosoite: Erottajankatu 1-3
puh. 010 364 3300
fax. 010 364 3314
sähköpostiosoite: markkinaoikeus@om.fi

Pykälät

VALITUSOSOITUS

Palkkausta koskevassa asiassa kunnallisen virkaehtosopimuslain 26 §:n mukaan ei palkkausta koskevaan päätökseen saa valittamalla hakea muutosta eikä saattaa sitä oikaisuvaatimuksin taikka hallintoriita-asiana käsiteltäväksi, jos hakijalla taikka sillä viranhaltija-yhdistyksellä, johon hakija kuuluu, on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa.

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite

Pykälät

KUOPION HALLINTO-OIKEUS

POSTIOSOITE PL 1744, 70101 KUOPIO
KÄYNTIOSOITE PUJONKATU 29 A, 2 krs, 70100 KUOPIO

Valitusaika 30 päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Pykälät

VAASAN HALLINTO-OIKEUS

POSTIOSOITE PL 204, 65101 VAASA

Valitusaika 30 päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Tarkastusmerkin-
tä

Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto
------------	----------------	-----------

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite
Pykälät

Valitusasiakirjat on toimitettava (jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle):
nimi, osoite ja postiosoite
Pykälät

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	