

Aika: Ma 23.3.2009 klo 18.00 – 20.10

Paikka: Kunnanhallituksen kokoushuone, Liperi

§	ASIA	sivu
	Kokouksen järjestäytyminen	135
67	Viite 1 Pöytäkirjoja ja yksihenkilöisten viranomaisten päätöksiä	136-137
68	Liite 1 Maatalousyrittäjien lomituspalvelulain mukainen toimeksiantosopimus	138
69	Kirkonkylän kiertoliittymän taideteoksen suunnitelmien hyväksyminen	139-140
70	Viite 2 Teollisuustontin myynti: Sunny Sundays Oy	141-142
71	Viite 3 Sanna Nevalaisen hakemus rakennusajan pidennykseksi	143-144
72	Maanvuokrasopimuksen irtisanominen	145-147
73	Viite 4 Lausunto maa- ja metsätalousministeriölle eräistä kalastusrajoituksista Saimaalla	148-149
74	Aloitteet 2007 – 2008	150-154
75	Liite 2 Tilintarkastajan valinta vuosien 2009-2012 hallinnon ja talouden tarkastamista varten	155
76	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus	156-158

puheenjohtaja Jorma Pitkänen

Kokousaika	Maanantaina 23.3.2009 klo 18.00 – 20.10	
Kokouspaikka	Kunnanhallituksen kokoushuone, Liperi	
Saapuvilla olleet jäsenet (ja merkintä siitä, kuka toimii puheenjohtajana)	Pitkänen Jorma Parkkinen Sanna, poissa Gröhn Marja-Leena, poissa Kuokkanen Pentti, poissa Laeslehto Tuula Mustonen Pekka Mutanen Pirkko Ratilainen Jouko Toivola Tiina Kummunmäki Juhani, varajäsen Asikainen Harri, varajäsen Karkkonen Esko, varajäsen	puheenjohtaja varapuheenjohtaja
Muut saapuvilla olleet (ja läsnäolon peruste)	Reijonen Eero, poissa Kosonen Juha Kuittinen Tero Mikkanen Hannele Raninen Hannu Sarkkinen Terttu	kvalt. pj. kvalt. I vpj. kvalt. II vpj. kunnanjohtaja kunnankamreeri hallintopäällikkö
Laillisuus ja päätösvaltaisuus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Päätettiin ottaa ylimääräisenä asiana käsittelyyn § 75. <u>Päätös:</u> Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.	
Asiat	67 - 76	
Pöytäkirjan tarkastustapa (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta.	Seuraavana pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Harri Asikainen ja Tuula Laeslehto. <u>Päätös:</u> Valittiin Pentti Kuokkanen ja Tuula Laeslehto.	
	Puheenjohtaja Jorma Pitkänen	Pöytäkirjanpitäjä Terttu Sarkkinen
Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika 23.3.2009 Allekirjoitukset Harri Asikainen	Tuula Laeslehto
Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä	Paikka ja pvm Kunnanvirasto 24.3.2009	
	Virka-asema Hallintopäällikkö	Terttu Sarkkinen

PÖYTÄKIRJOJA JA YKSIHENKILÖISTEN VIRANOMAISTEN PÄÄTÖKSIÄ

KH 67 §/23.3.2009

Liperin kunnan hallintosäännön 24 §:n asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallituksen, kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan lisäksi henkilöstö- ja talousasioissa kunnankamreeri. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä. Säännön 25 §:n mukaan kunnan viranomaisen on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta ilmoitettava kunnanhallitukselle ja lautakunnalle niiden määräämällä tavalla niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa kunnanhallituksen ja lautakunnan käsiteltäväksi. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Seuraavat pöytäkirjat ja muistiot ilmoitetaan kunnanhallitukselle:

- FCG Planeko Oy/Liperin kunta, muistio Ylämyllyn Jyrin kaava-alue, Jyri-VI kunnallistekniikan suunnittelu 4.2.2009
- Pohjois-Karjalan maakuntaliitto, kuntien edustajain kokous 23.2.2009
- Pohjois-Karjalan maakuntaliitto, maakuntahallitus 23.2.2009
- maaseutulautakunta 26.2.2009, JK
- FCG Planeko Oy/Liperin kunta, muistio Ylämyllyn Jyrin kaava-alue, Jyri-VI kunnallistekniikan suunnittelu 11.3.2009
- tekninen lautakunta 17.3.2009, PK
- tekninen lautakunta/lupjaos 17.3.2009, PK
- sivistyslautakunta 17.3.2009

Seuraavat päätökset ilmoitetaan tiedoksi kunnanhallitukselle:

- Pohjois-Karjalan ympäristökeskuksen päätös Pielisjoen ja Pyhäselän vesistön velvoitetarkkailuohjelman hyväksymisestä, 12.3.2009

Seuraavat asiat ilmoitetaan tiedoksi kunnanhallitukselle:

- Itä-Suomen työsuojelupiirin tarkastuskertomus 09/1304; Liperin kunta, tekninen osasto, siivoustoimi, 27.2.2009
- Itä-Suomen työsuojelupiirin tarkastuskertomus 09/613; Liperin terveyskeskus, 4.3.2009

Viite 1:

Asialistat

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedokseen ja päättää, ettei niitä oteta kuntalain 51 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Juha Kosonen ja Esko Karkkonen poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (syy: koulujen opettajia).

Päätös:

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

Tiina Toivola esitti, että kunnanhallitus käyttää otto-oikeutta sivistyslautakunnan kokouksen 17.3.09 pykäliin 29 ja 30. Puheenjohtaja esitti, että suoritetaan asiasta nimenhuutoäänestys, koska on tehty kunnanjohtajan esityksestä poikkeava esitys. Äänestyksen tuloksena Tiina Toivolan esitystä kannattivat Jorma Pitkänen, Juhani Kummunmäki, Harri Asikainen, Tuula Laeslehto, Pekka Mustonen, Pirkko Mutanen, Jouko Ratilainen ja Tiina Toivola. Tiina Toivolan esitys tuli hyväksytyksi äänin 8-0.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: sivistysosasto

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

MAATALOUSYRITTÄJIEN LOMITUSPALVELULAIN MUKAINEN TOIMEKSIANTOSOPIMUS

KH 68 §/23.3.2009

Liperin kunnalla ja Melalla on toistaiseksi voimassa oleva maatalousyrittäjien lomituspalvelujen järjestämisestä koskeva toimeksiantosopimus. Kuntaliitosten vuoksi sopimusta on päivitetty niin, että se vastaisi 1.1.2010 tilannetta.

Mela esittää kirjeessään 15.1.2009, että Liperin kunta vastaa maatalousyrittäjien lomituspalveluista annetussa laissa (1231/1996) tarkoitettujen lomituspalvelujen järjestämisestä ja niitä koskevien hallinnollisten toimenpiteiden suorittamisesta oman kuntansa lisäksi myös Ilomantsin ja Kontiolahden kunnan sekä Joensuun ja Outokummun kaupungin alueella.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy toimeksiantosopimuksen. Liperin kunnan lomitussyksikkö ryhtyy tarvittaviin toimenpiteisiin Melan toimeksiantosopimuksen ehtojen täyttämiseksi 1.1.2010 lukien. Toimeksiantosopimus allekirjoitetaan sen jälkeen kun valmistelutoimenpiteet ja oleelliset käytännön ratkaisut ovat valmiit.

Liite 1:

Melan kirje ja toimeksiantosopimus

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: Mela, Liperin kunnan lomitussyksikkö, Ilomantsin kunta

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

KIRKONKYLÄN KIERTOLIITTYMÄN TAIDETEOKSEN SUUNNITELMIEN HYVÄKSYMINEN

Tekla 117 § / 28.10.2008

Lasse Kuurila (Kirkkoniemen hiljentymispaikan toteuttaja) on suunnitellut kunnan toimeksiannosta kirkonkylän rakenteilla olevan kiertoliittymän keskiosan taideteoksen. Taideteos rakentuisi risteysalueella muuallakin käytetyn Viinijärven tummasta liuskekivestä tehdystä reilun metrin korkuisesta ja halkaisijaltaan n. 10 metrin kivimuurista, jonka reunalla olisi maanpeittokasvina (tuivio). Lisäksi reunustalla olisi 3 kpl n. 1 metrin korkuisia betonista valmistettuja kohdevalaisimilla valaistuja kanoja ja keskellä ympyrää isokokoinen valaistu havupuu (esim. palsamipihta). Hankkeen toteutukseen on esitetty vuoden 2009 talousarvioon määrärahaesitys.

Viite 3:

Seloste ja periaatekuva

Teknisen johtajan ehdotus:

Lautakunta hyväksyy Lasse Kuurilan laatimat kiertoliittymän taideteoksen toteutussuunnitelmat. Hankkeen toteutuksesta päätetään erikseen vuoden 2009 valtuuston talousarvion käsittelyn jälkeen.

Tuula Pakarinen esitti Toivo Mäntysen kannattamana, että asian käsittely jätetään pöydälle. Päätettiin suorittaa kättennostoäänestys.

Asian käsittelyn jatkamista kannattivat K. Koppinen, S. Nykänen, T. Riikonen ja K. Piironen.

Asian jättämistä pöydälle kannattivat P. Nylund, T. Mäntynen ja T. Pakarinen.

Päätettiin jatkaa asian käsittelyä.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Tuula Pakarinen jätti asiaan eriävän mielipiteen, liite 3.

Tekla 49 § / 17.3.2009

Kunnanhallitus ja valtuusto ovat talousarvioesityksessään ja päätöksessään rajanneet lautakunnan esittämän 50 000 euron määrärahaesityksen 10 000 euroksi, jolla lautakunnan hyväksymää taideteosta ei voida toteuttaa. Lautakunnan hyväksymä ratkaisu sai aikaan vilkkaan kuntalaiskeskustelun aiheen sopivuudesta ko. liittymään.

Tekninen osasto on selvittänyt keskusympyrän päällystämisvaihtoehtoa kaarevana pallopintaisena Viinijärven laattakivellä, joka sek in kustantaa pohjatöineen

Tarkastusmerkintä

Lautakunta

Kunnanhallitus

Valtuusto

lisätyötarjousten mukaan n 18 000 euroa eli yli valtuuston hyväksymän talousarviomäärärahan. Jäljelle jää määrärahan puitteissa toteutettuna lähinnä joko pinnan jättäminen murske tai nurmipintaiseksi. Hanke olisi hyvä toteuttaa jos-sain muodossa kuluvan kesän aikana rinnan muiden tietöiden valmistumisen.

Teknisen johtajan ehdotus

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että tämä hyväksyisi kunnan puolelta kiertoliittymä päällystettäväksi Viinijärven liuskekivellä. Tällöin ympyrä on siisti ja mahdollistaa myöhemmin alueelle eri taideteosratkaisut määrärahojen ja tahtotilan mukaan. Talousarvioon hyväksytyn 10 000 euron määrärahan ylittymisen kattaminen 8000 eurolla käsitellään valtuustolle esitettävän talousarviomuutosten yhteydessä.

Päätös:

Kirsi Koppinen esitti Mira Karjalaisen kannattamana, että kunnan taloudellinen tila huomioon ottaen pysytään talousarvion määrärahojen puitteissa ja hanke toteutetaan nurmi- tai murskepinnoitteella.

Päätettiin suorittaa kättennostoäänestys.

Koppisen ehdotusta kannattivat Karjalainen ja Koppinen. Esittelijän ehdotusta kannattivat Aho, Piironen, Jolkkonen, Mäkisalo, Kastinen, Kotkajuuri ja Tuhkanen.

Esittelijän ehdotus tuli päätökseksi äänin 2-7.

KH 69 §/23.3.2009

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen, että kunnan puolelta kiertoliittymä päällystetään Viinijärven liuskekivellä. Tällöin ympyrä on siisti ja mahdollistaa myöhemmin alueelle eri taideteosratkaisut määrärahojen ja tahtotilan mukaan.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: tekninen osasto

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

TEOLLISUUSTONTIN MYYNTI: Sunny Sundays Oy

Tekla 52 § / 17.3.2009

Sunny Sundays Oy (y-tunnus 2113217-6) on ilmoittanut halukkuutensa ostaa Liperin kunnan Liperin kylässä olevasta tilasta Välikangas RN:o 75:116 määräalan n. 0,9 ha liitekartan mukaan.

Lipertek Oy, Kari Nousiainen ja Sunny Sundays Oy, Tuomas Koskinen ovat neuvotelleet ja sopineet maakaupan ehdoista ja osoittaneet sen Liperin kunnanhallituksen ratkaistavaksi. Sunny Sundays Oy:n on tarkoitus rakentaa 1000 m² lämmin halli ruiskuvalutuotantoa ja varastointia sekä ohjelmapalvelutoimintoja varten.

Tontti sijaitsee Liperin Ylämyllyn asemakaavan TY –alueella korttelissa 207, osoitteessa Maalarinpolku 2.

Yhdyskuntasuunnittelija:

Esitän tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle, että Liperin kunta myy Sunny Sundays Oy:lle (y-tunnus 2113217-6) Lipertek Oy:n ja Sunny Sundays Oy:n esityksen mukaisen, n. 0,9 ha:n suuruisen määräalan tilasta Välikangas RN:o 75:116 Liperin kunnan Liperin kylästä seuraavilla ehdoilla:

Kauppahinta kunnanvaltuuston (13.11.2006, 46 §) hyväksymän tontinmyyntitaksan mukainen 0,34 €/m². Kauppahinta on näin ollen yhteensä 3060 euroa. Kauppahintaan lisätään puuston arvo, kaupanvahvistajan palkkio, lohkomiskustannukset ja rajapyykit.

Ostaja on tietoinen tontin läpi kulkevasta kunnan viemäristä joka rajoittaa rakentamista. Lisäksi ostaja on tietoinen, että tontin ajoneuvoliittymästä päättää Liperin kunta.

Sunny Sundays Oy:n on maksettava 306 € suuruinen varausmaksu. Tontin myyntipäätös voidaan tehdä aikaisintaan varausmaksun maksamisen jälkeen. Lopullinen luovutuskirja voidaan tehdä kun ostaja on suorittanut em. maksun, tontin myyntipäätös tehty sekä ostaja on kuuden kuukauden kuluessa varauspäivästä (2.3.2009) antanut luotettavan selvityksen rakennus aikataulusta ja esittänyt suunnitelmat kunnan hyväksyttäväksi. Mikäli tekninen lautakunta hyväksyy em. suunnitelmat, voidaan kauppa tehdä ja lopullinen kauppakirja allekirjoittaa.

Liperin kunnan puolesta suunnitelmien hyväksynnän suorittaa tekninen lautakunta. Ostajan on esitettävä hyväksyttäväksi valtuuston päätöksen 5 § / 30.1.2006 mukainen asemapiirros sekä julkisivu- ja leikkauspiirustukset ennen kauppakirjan allekirjoittamista, kuitenkin viimeistään 2.9.2009.

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

Ostajalle aiheutuu kaupasta rakentamisvelvoite, joka on noin 900 k-m². Rakentamisvelvoite on täytettävä 3 vuoden kuluessa kauppakirjan allekirjoituspäivämäärästä.

Kauppakirjan allekirjoittaa Liperin kunnan puolesta tekninen johtaja tämä päätös valtakirjanaan ja Sunny Sundays Oy, Tuomas Koskinen.

Viite 4:

Lipertek Oy:n ja Sunny Sundays Oy:n: neuvottelema ja osoittama sopimus maakaupasta Liperin kunnanhallitukselle
Kauppakirjaluonnos

Asiakirjat esillä kokouksessa.

Teknisen johtajan ehdotus:

Lautakunta hyväksyy yhdyskuntasuunnittelijan esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 70 §/23.3.2009

Viite 2:

Lipertek Oy:n ja Sunny Sundays Oy:n: neuvottelema ja osoittama sopimus maakaupasta Liperin kunnanhallitukselle
Kauppakirjaluonnos

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: Sunny Sundays Oy, maankäyttö
Täytäntöönpano: maankäyttö

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

SANNA NEVALAISEN HAKEMUS RAKENNUSAJAN PIDENNYKSEKSI

Tekla 53 § / 17.3.2009

Sanna Nevalainen (myöhemmin, hakija) on allekirjoittamallaan ja 16.2.2009 kuntaan saapuneella kirjeellä anonut rakennusajan pidennystä hakijalle kaupassa siirtyneen asuinrakennustontin kauppakirjan rakennusveloitteeseen, jonka Liperin kunta on tontin osalta määritellyt. Kiinteistön ensimmäinen kaupakirja, jossa määritelty tontin rakentamiseksi on allekirjoitettu 4.4.2006.

Myydyn tilan Arhi, kiinteistötunnus 426 -405 -78 -269 rakennusvelvoite on vähintään 100 k-m² ja se on täytettävä 3.4.2009 mennessä. Tätä veloitetta ei ole suoritettu ja kiinteistön myynnin yhteydessä määritelty takaraja umpeutumassa, jolloin rakentamattoman kiinteistön sopimussakkona voidaan Liperin kunnan toimesta langettaa 5045,65 euron suuruinen kertasuoritus.

Edellä mainitulle kiinteistölle on haettu ja myönnetty rakennuslupa 17.6.2008 asuinrakennukselle ja autokatos-/ varastorakennukselle. Rakennusluvan mukaiset rakennustyöt on aloitettu ja valmistumisajankohta hakijan arvion mukaan on vuonna 2009 tai 2010.

Viite 5:
Hakemus

Yhdyskuntasuunnittelija:

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Sanna Nevalaiselle myönnetään anottu jatkoaika enintään vuoden 2010 loppuun saakka edellyttäen, että hakija jättää sopimussakon suuruisen 5045,65 euron suuruisen pankkivakuuden kunnalle 1.4.2009 mennessä. Vakuus palautetaan sovitun rakennusveloitteen täytyttyä viimeistään 30.12.2010 mennessä. Muutoin kappakirjassa sovittu sopimussakko pannaan maksuun 6.4.2009.

Teknisen johtajan ehdotus:
Lautakunta hyväksyy yhdyskuntasuunnittelijan esityksen.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 71 §/23.3.2009

Viite 3:
Hakemus

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus myöntää Sanna Nevalaiselle anotun jatkoajan enintään vuoden 2010 loppuun saakka. Pankkivakuutta ei vaadita, ottaen huomioon rakennuskohteen eteneminen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: Sanna Nevalainen, maankäyttöosasto, rakennusvalvonta

Tiedoksi: tekninen osasto

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

MAANVUOKRASOPIMUKSEN IRTISANOMINEN

Tekla 54 § / 17.3.2009

Liperin kunnan ja Rakennuskumpu Oy:n välillä on allekirjoitettu määräaikainen (50 v) maanvuokrasopimus 17.8.2006. Sopimuksella on vuokrattu Jyrin asemakaava-alueelta korttelista 362 tontti nro 5 asuinrakennustontiksi.

Liperin kunnan tekninen osasto on pyytänyt kirjallista selvitystä vuokramieheltä 26.1.2009 päivätyllä kirjeellä rakennusvelvollisuuden laiminlyönnistä koskien Rakennuskumpu Oy:n vuokraamalla kiinteistöllä. Vuokramies, Mikko Juonen/Rakennuskumpu Oy, on kuntaan 5.2.2009 saapuneella sähköpostiviestillä ilmoittanut että ei aio rakentaa vuokraamalleen tontille.

Vuokrasopimuksen kohdan 6.5 mukaan sopimus voidaan purkaa seuraavista syistä:

1. Sopijapuolella on oikeus purkaa sopimus maanvuokralain (258/66) 21 §:ssä mainituilla perusteilla.
2. Vuokranantajalla on myös oikeus purkaa sopimus, jos vuokralainen laiminlyö edellä (vuokrasopimus) kohdissa 2.2., 6.1 tai 6.6 tarkoitetun rakentamisvelvollisuuden. (rakentaa muun kuin asuinrakennuksen, ei rakenna ollenkaan tai ei rakenna vahinkotapahtuman jälkeen uudelleen)

Vuokramies ei ole täyttänyt vuokrasopimuksen kohdan 6.6 rakentamisvelvollisuutta. Maanvuokra on maksettu vuoden 2008 loppuun saakka.

Maanvuokralain 21 §

Vuokranantaja voi, sen lisäksi, mitä muualla tässä laissa on säädetty, irtisanoa vuokrasopimuksen tontinvuokrasopimusta lukuun ottamatta seuraavilla perusteilla:

- 1) kun vuokramies tämän lain tai vuokrasopimuksen vastaisesti on siirtänyt vuokraoikeuden tai luovuttanut vuokra-alueen tai sen osan hallinnan toiselle;*
- 2) kun vuokramies on laiminlyönyt vuokramaksun määräaikaisen suorittamisen eikä saatuaan siihen kehotuksen täytää maksuvelvollisuuttaan viimeistään kuukauden kuluessa kehotuksesta tai samassa ajassa aseta hyväksyttävää vakuutusta; tai*
- 3) kun vuokramies on olennaisesti laiminlyönyt vuokra-alueen ja siihen kuuluvan omaisuuden kunnossapitovelvollisuuden tahi kun hän on tämän lain tai vuokrasopimuksen vastaisesti käyttänyt vuokra-aluetta tai siihen kuuluvaa omaisuutta eikä siihen kehotuksen saatuaan ole laiminlyöntiään tai menettelyään korjannut hänelle asetetussa kohtuullisessa määräajassa.*

Jos vuokramies, ennen kuin vuokranantaja on 1 momentissa tarkoitetuilla perusteilla irtisanonut vuokrasopimuksen, on korjannut laiminlyöntinsä tahi lain tai

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

vuokrasopimuksen vastaisen menettelynsä taikka jos vuokranantaja ei ole sanonut vuokrasopimusta irti kolmen kuukauden kuluessa 1 momentin 1 kohdassa tarkoiteta irtisanomisperusteesta tiedon saatuaan tai 2 kohdassa tarkoitettun kehotuksen tiedoksi annetun tahi 3 kohdassa tarkoitettun määräajan päättymisestä, raukeaa hänen tarkoitettu irtisanomisoikeutensa.

Kun vuokrasopimus edellä sanotulla perusteella on irtisanottu, päättyy vuokrasuhde välittömästi irtisanomisen tapahduttua ja on vuokranantaja oikeus saada vuokrasuhteen ennenaikaisesta lakkaamisesta hänelle aiheutuneesta vahingosta korvaus vuokramieheltä.

Maanvuokralaki 54§

Milloin vuokrasopimuksessa on sovittu vuokramiehen rakentamisvelvollisuuden laajuudesta ja sen täyttämisaajasta, mutta vuokramies ei ole määrättyssä ajassa täyttänyt velvollisuuttaan, saa vuokranantaja kuukauden kuluessa sanotun ajan päättymisestä irtisanoa vuokrasopimuksen.

Maanvuokralain 24 §

Kun vuokrasopimus muulla kuin 21 §:n 1 momentissa sanotulla perusteella on irtisanottu, päättyy vuokrasuhde, jollei muuta ole säädetty tai sovittu, milloin vuokra-aika on kahta vuotta pitempi, kolmen kuukauden kuluttua irtisanomista lähinnä seuranneen kalenterikuukauden alusta sekä muussa tapauksessa ja milloin sopimus on voimassa toistaiseksi, kahden viikon kuluttua irtisanomisesta.

Kyseisessä tapauksessa irtisanominen tehdään maanvuokralain 54§ perusteella. Irtisanominen astuu voimaan 1.6.2009, maanvuokralain 24§ perusteella.

Yhdyskuntasuunnittelija:

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että tämä hyväksyy Liperin kunnan ja Rakennuskumpu Oy:n välisen maanvuokrasopimuksen irtisanomisen maanvuokralain 54 § perusteella. Irtisanominen astuu voimaan maanvuokralain 24 §:n nojalla 1.6.2009. Sopimuksen mukainen maanvuokra on maksettava kunnalle ko. päivämäärään saakka. Lisäksi kunta, vuokrasopimuksen vuokrasuhteen päättymisen aiheutuneena vahinkona, pidättää itselleen maanvuokrasopimuksen kohdan 4.4 mukaiset maksetut muut maksut.

Teknisen johtajan ehdotus:

Lautakunta hyväksyy yhdyskuntasuunnittelijan esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

KH 72 §/23.3.2009

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: Rakennuskumpu Oy/ Mikko Juvonen, maankäyttö/laskutus

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

LAUSUNTO MAA- JA METSÄTALOUSMINISTERIÖLLE ERÄISTÄ KALASTUSRAJOITUKSISTA SAIMAALLA

Tekla 55 § / 17.3.2009

Maa- ja metsätalousministeriö, kala- ja riistaosasto, on lähettänyt 27.2.2009 päivätyn lausuntopyynnön Liperin kunnalle koskien maa- ja metsätalousministeriön myöhemmin annettavaa asetusta, joka koskee eräitä kalastusrajoituksia Saimaalla.

Rajoitusten tarkoituksena on uhanalaisen saimaanhyllkeen elinmahdollisuuksien parantaminen ja hyljekannan säilyminen. Rajoitukset olisivat voimassa 1 päivästä toukokuuta 2009 huhtikuun 2014 loppuun saimaanhyllkeen keskeisillä elinalueilla. Kyseinen asetusta on jatkoa vuonna 1999 tehdylle maa- ja metsätalousministeriön vastaavan sisältöiselle saimaannorpan suojelupäätökselle. Asetus koskee mm. tietynlaisten verkkojen ja isorysien käyttöä sekä sellaisten koukkupydydysten käyttöä, joissa käytetään syöttinä kalaa. Saimaannorpalle vaaratomien pyydysten käyttö on edelleen sallittua ympäri vuoden.

Asetusluonnoksen 2§ mukaan seuraavien pyydysten ja pyyntitapojen käyttö on kielletty:

- 1) pitkäsiima ja muu koukkupydyys, jossa käytetään syöttinä kalaa tai kalanpalaa;
- 2) verkko, jonka liina tai riimu on tehty monisäikeisestä langasta (multifiililanka);
- 3) solmuväliltään alle 60 millimetrin verkko, jonka liina tai riimu on tehty 0,17 millimetriä paksummasta yksisäikeisestä langasta;
- 4) solmuväliltään 60 millimetriä tai sitä suurempi verkko, jonka liina tai riimu on tehty 0,20 millimetriä paksummasta yksisäikeisestä langasta;
- 5) päältä avoin isorysä ja muu isorysää vastaava pyydys, jonka solmuväli on yli 55 millimetriä, sekä sellainen isorysä, joka ei ole päältä avoin.

Liperin kunnan osalta asetusta koskee osaa Pyhäselän saariston aluetta. Alue on nykyisin Natura 2000-alueeksi luokiteltua vesialuetta. Pyhäselän saariston Natura-alue on määritelty viiden kunnan alueelle (Kitee, Liperi, Rääkkylä, Kerimäki, Savonranta). Pohjois-Karjalan ympäristökeskuksen mukaan alueella arvioidaan elävän noin 5% koko saimaannorppakannasta ja poikastuotto on 6% koko lajin tuotosta. Tämän hetkinen kanta-arvio on noin 260 yksilöä.

Pyhäselän saariston Natura -alueen toteutuskeinoina ovat maasto- ja vesiliikennelaki, rakennuslaki, kalastuskuntien kanssa tehtävät rauhoitus sopimukset ja luonnonsuojelulaki. Kalastusta on rajoitettu esiintymisalueella vapaaehtoisin kalastusrajoituksin sekä maa- ja metsätalousministeriön asetuksen nojalla.

Yhdyskuntasuunnittelija:

Esitän tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle, että se maa- ja metsätalousministeriölle antaa lausuntonaan seuraavaa:

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

Mikäli asetuksen mukaisin toimin mahdollistetaan saimaannorpan suoje-
lustrategian mukainen kasvu, Liperin kunta hyväksyy esitetyn asetusluonnoksen seu-
raavin edellytyksin:

- Saimaannorpan suoje-
lun kannalta kalastusta ei tule rajoittaa Liperin kun-
nan alueella enempää kuin se on saimaannorpan suoje-
lun kannalta vält-
tämätöntä. Asetusalueen ja vesialueiden omistajille ja vapaa-
ajankalastajille on turvattava riittävät kalastusoikeudet ja mahdollisuudet.
- Asetuksen voimaan tullessa tulee määritellä ammattikalastajille korvaus
uusien pyydysten hankkimisesta aiheutuvista kustannuksista sekä saalis
menetyksistä. Asetuksen voimassa olo aikana norppakannan seurantaa
tulee tehostaa, jotta asetusajan päätyttyä 2014 voidaan määritellä onko
alueella syytä rajoittaa kalastamista edelleen asetuksessa esitetyllä ta-
valla.

Viite 6:

Lausuntopyyntö

Lausuntopyyntö nähtävillä kokonaisuudessaan kokouksessa.

Teknisen johtajan ehdotus:

Lautakunta hyväksyy yhdyskuntasuunnittelijan esityksen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 73 §/23.3.2009

Viite 4:

Lausuntopyyntö ja maa- ja metsätalousministeriön asetusluonnos
Kartta, Pyhäselän saariston alue

Lausuntopyyntö nähtävillä kokonaisuudessaan kokouksessa.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen maa- ja metsätalous-
ministeriölle annettavaksi lausunnoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: Maa- ja metsätalousministeriö, kala- ja riistaosasto

Tarkastusmerkin- tä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

ALOITTEET 2007 – 2008

KH 74 §/23.3.2009

Kunnanhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Kunnanhallituksen on vuosittain esitettävä valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyistä kunnan toimintaa koskevista aloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä. Valtuusto voi samalla päättää, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Valtuutettujen ja kuntalaisten aloitteet

Aloite Viinijärven lääkärin vastaanoton säilyttämisestä

Viinijärven taajaman asukkaat ovat allekirjoittaneet (1229 nimeä) Liperin valtuustolle osoitetun aloitteen Viinijärven lääkärin vastaanoton säilyttämisestä Viinijärvellä (12.11.2007)

- kunnanhallitus on päättänyt pyytää lausunnon Liperin sosiaali- ja terveyslautakunnalta Viinijärven lääkäripalveluiden järjestämisestä (kh § 245/07)
- sosiaali- ja terveyslautakunta on merkinnyt aloitteen tiedokseen ja antanut lausuntonaan kunnanhallitukselle, että lääkäripalvelut pyritään turvaamaan myös Viinijärvellä johon vaikuttaa kokonaisuudessaan Liperin lääkäritilanne. Lääkäritilanteeseen pyritään saamaan parannusta Ylämyllyn terveysaseman ulkoistamisella (sosterltk § 100/07)
- kunnanhallitus on hyväksynyt sosiaali- ja terveyslautakunnan esityksen aloitteeseen annettavaksi vastaukseksi ja toteaa, että mm. Ylämyllyn lääkäripalvelujen ulkoistamisella vahvistetaan Viinijärven lääkäripalveluja (kh§ 263/07)

Liperin Sotaveteraanit ry:n aloite kuntoutustarpeesta (15.11.2007)

- sosiaali- ja terveyslautakunta on hyväksynyt määrärahan vuoden 2008 talousarviossa

Atte Korteen aloite Liperin kunnan hallinnon uudistamisesta (4.12.2007)

- ko. asia on ollut keskustelussa, kun hallintosäntöä uudistettiin 1.1.1997. Tuolloin päädyttiin kuitenkin nykyiseen malliin. Tuolloin katsottiin, että tällä mallilla kuntalaisten vaikutusmahdollisuuksia laajennetaan, kun

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

- kunnanhallituksessa ja lautakunnissa ei ole edustajina pelkästään valtuutettuja. Kunnanhallitus päättää, että hallintosääntöä ei tältä osin muuteta. Lautakuntien kokoonpano tulee uudelleen pohdittavaksi vuoden 2008 aikana, kun sosiaali- ja terveystalveluiden järjestämisvastuu siirtyy yhteistoiminta-elimelle ja mietitään mm. mitä vaatimuksia sille asetetaan
- kunnanhallitus on hyväksynyt yksimielisesti (kh § 7/08)

Atte Kortteen oikaisuvaatimus kunnanhallituksen päätökseen 10.1.2008 § 7, jossa hän vaatii päätöksen kumoamista ja asian uudelleen käsittelyä (24.1.2008)

- kuten kunnanhallitus päätöksessään 10.1.2008/7§ totesi, lautakuntien kokoonpano tulee uudelleen pohdittavaksi v. 2008 aikana, kun sosiaali- ja terveystalveluiden järjestämisvastuu siirtyy yhteistoiminta-elimelle ja mietitään mm. mitä vaatimuksia sille asetetaan. Hallintosääntöä tullaan osittain uudistamaan rakenteellisesti ja sisällöllisesti kevään 2008 aikana. Kunnanhallitus on hylännyt oikaisuvaatimuksen aiheettomana. Hallintosääntöasia on tällä hetkellä valmisteltavana toimialoilla ja valmistelun tulos tulee aikanaan valtuuston päätettäväksi (kh § 27/08)

Eduskunnan oikeusasiamiehen kanslian vastaus Atte Kortteen kanteluun, ei ole johtanut toimenpiteisiin.

- pyydetty ilmoittamaan asian lopputuloksesta siinä epävirallisia selvityksiä antaneille, saapunut sähköpostina (10.3.2008)

Liperin koulujen vanhempainneuvostojen ja yhdistyksen aloite A2-kielen (saksan kielen) opetuksesta (10.12.2007)

Saksan kieltä on tällä hetkellä mahdollisuus opiskella Liperissä B2 -kielenä perusopetuksen 8. luokalta alkaen, jos opetusryhmässä on vähintään 16 opiskelijaa. Samoin Joensuun seudun kansalaisopistossa on kohtuullinen kielitarjonta, jonka osalta kansalaisopistolle voi esittää myös toiveita uusista ryhmistä.

- sivistyslautakunta on esittänyt em. selvityksen vastauksena aloitteeseen (sivltk §16/08)
- kunnanhallitus päättänyt seuraavaa: Tiina Toivola esittänyt ja Juhani Kummunmäki kannattanut, että aloite palautetaan sivistyslautakunnan uudelleen selvitettäväksi. Selvityksessä tulee kuulla vanhempia, vanhempainneuvostoja ja opettajia. Selvitys koskisi lukuvuotta 2009 - 2010. Asiasta on äänestetty nimenhuudolla. Kunnanjohtajan esitys saanut 0 ja Toivolan esitys 8 ääntä (kh § 42/08)
- sivistyslautakunta on siirtänyt A2-kieltä koskevan selvityksen tekemisen tuonemmaksi taloudellisen tervehdyttämisohjelman vuoksi. Sivistyslautakunta on katsonut aiheettomaksi herättää turhia toiveita opiskelijoissa sekä vanhemmissa tilanteessa, jossa realistisia mahdollisuuksia opetuksen uudelleen aloittamiseksi ei ole (sivltk § 108/08)
- kunnanhallitus on hyväksynyt sivistyslautakunnan esityksen (kh § 173/08)

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

- valtuusto on hyväksynyt yksimielisesti (valt § 48/08)

Eeva-Kaisa Karhukorven naapurikuntalaisaloite Outokummun kaupungille kis-kobussiliikenteen käynnistämisestä Outokumpu-Viinijärvi-Ylämylly-Joensuu – välille työ- ja koulumatkakäyttöön

- Outokummun kaupunki lähettänyt lausunnon Liperin kuntaan (26.2.2008)
- tekninen lautakunta ei ole antanut asiasta lausuntoa (tekn.joht, 27.2.2008)
- läh. kunnanjohtajan esityksestä Outokummun kaupungin lausuntopyyntö Ratahallintokeskukselle edelleen käsiteltäväksi ja tiedoksi Karhukorvelle (10.3.2008).

Jussi Sallinen jättänyt valtuustoaloitteen Liperin lukion viimeisten lakkiaisten yhteydessä järjestettävästä yleisestä kansanjuhlasta. Aloitteen allekirjoittajina on lisäksi 16 valtuutettua, 25.8.2008 (valt § 38/08)

- aloite on siirretty sivistysosaston toimeenpantavaksi (kh § 138/08).

Ilmo Helisténin aloite yleisen venerannan rakentamisesta honkalampelaisille Pyhäselän rantaan (29.8.2008)

- tekninen lautakunta päättänyt lausuntonaan kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle esittää, ettei aloite anna kunnan taholta aihetta enempään toimenpiteisiin esittelyosassa mainituin perustein. Ylämyllyn alueen Pyhäselän veneranta-asia pyritään ratkaisemaan hyväksytyjen kaavojen mukaisesti ja mm. Hirsiniemen venevalkamahankkeen suunnittelu/toteutusta tullaan jatkamaan riitautetun oikeudenkäynnin päätösten jälkeen huomioon ottaen lainvoimaisen päätöksen ehdot (tekla § 96/08)
- kunnanhallitus on hyväksynyt teknisen lautakunnan esityksen ja esittänyt asian edelleen valtuustolle (kh § 166/08)
- valtuusto on hyväksynyt yksimielisesti (valt § 47/08)

Sirpa Kervisen, Riitta Lappalaisen ja Maija Silvennoisen kuntalaisaloite kotihoidontuen kuntalisän maksamisesta Liperin kunnassa (22.9.2008)

- lähetetty lausunnon sivistyslautakunnalle
- asia käsitellään sivistyslautakunnan talousarvion 2010 käsittelyn yhteydessä

Kokoomuksen valtuustoryhmä jätti aloitteen kirkonkylän kaukolämpöverkoston laajentamismahdollisuuden selvittämisestä, 10.11.2008 (valt § 49/08)

- asia siirretty teknisen lautakunnan valmisteltavaksi (kh § 188/08)

Mervi Rautiaisen kuntalaisaloite uimahallipalvelujen säilyttämisestä Liperissä liperiläisille kohtuuhintaisina (14.11.2008)

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

Aloitteeseen on vaikuttanut Kaprakan tuleva yhdistyminen valtakunnalliseen Verveen 1.1.2009 alkaen

- kunnanhallitus on todennut, että Kaprakka on yksi Hengityслиitto Helin kuntoutus- ja tutkimuskeskuksista. Vuoden 2009 alussa Hengityслиitto Helin kuntoutusyksiköt, Hoikan kuntoutuskeskus, Kaprakka ja Verve yhdistyvät uudeksi, valtakunnallisesti toimivaksi palveluntuottajaksi. Tällä Hengityслиitto Heli haluaa kehittää kuntoutus- ja työhyvinvointipalvelujensa vaikuttavuutta. Kyseessä on siis rakenteellinen muutos, joka ei vaikuta palvelujen tuottamiseen. Uimahallipalveluiden osalta todetaan, että uimahallitaksoihin tehdään aika ajoin tarkistuksia kaikissa uimahallipalveluita tuottavissa paikoissa. Liprakka myöntää alennuksia opiskelijoille, eläkeläisille ja työttömille (kh § 229/08)

Valtuutettu Tuija Turusen kysymys haja-asutusalueiden laajakaistayhteyksistä, 10.11.2008 (valt § 54/08)

- asiasta valmistellaan vastaus kunnanhallitukselle (kh § 194/08)

Jaana Kainulaisen aloite liikennepuistosta Ylämyllyn alueelle (4.11.2008):
Sivistyslautakunnalle on osoitettu 4.11.08 päivätyllä kirjeellä aloite liikennepuiston rakentamisesta Ylämyllyn alueelle.

Aloite on osoitettu opetus- ja kasvatustieteiden lautakunnalle ja toteutus yhdessä teknisen lautakunnan kanssa. Aloitteen toteutumisen myötä voisi opettaa lapsia turvallisempaan liikennekäyttäytymiseen leikin varjolla

- sivistyslautakunta on keskustellut aloitteesta ja siirtänyt saadun aloitteen tekniselle lautakunnalle selvitysten tekoa varten (sivltk. § 133/08)
- tekninen lautakunta on todennut aloitteen johdosta, ettei sillä ole käytössä suunnitteluun ja toteutukseen tarvittavia taloudellisia resursseja eikä sitä näin ollen voida toteuttaa valtuuston hyväksymän ja voimassaolevan investointiohjelman puitteissa. Aloite on sinällään hyvä ja perusteltu mm. liikenneturvallisuusnäkökohdat huomioiden.

Asia saatetaan kuntalain mukaisesti kunnanhallituksen kautta edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi (tekla § 144/08)

- kunnanhallitus on hyväksynyt teknisen lautakunnan esityksen (kh §.239/08)
- valtuusto on hyväksynyt yksimielisesti (valt § 11/09)

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus esittää aloitteet ja tehdyt toimenpiteet valtuustolle tiedoksi.

Tiina Toivola poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (syy: Verven palvelupäällikkö).

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

Ote: valtuusto / aloitteentekijät

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

TILINTARKASTAJAN VALINTA VUOSIEN 2009-2012 HALLINNON JA TALOUDEN TARKASTAMISTA VARTEN

KH 75 §/23.3.2009

Tilintarkastajan valinnasta on säädetty kuntalain 72 §:ssä ja tarkastussäännös-sä. Liperin kunnan tarkastussäännön mukaan valtuusto valitsee tarkastuslau-takunnan esityksestä toimikauttaan vastaavien vuosien hallinnon ja talouden tarkastamista varten yhden JHTT - yhteisön.

Tarkastuslautakunnan toimesta tilintarkastuspalvelutehtävästä toteutettiin tar-jouskilpailu. Samalla kilpailutettiin myös Liperin kunnan tytäryhteisöjen tilintar-kastuspalvelut. Hankintamuotona käytettiin avointa menettelyä. Hankintailmoi-tus julkaistiin Hilma-tietokannassa. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (348/2007). Määräajan kuluessa tarjouksen antoi Oy Audiator Ab.

Tarkastuslautakunta on esittänyt kokouksessaan 20.03.2009 valtuustolle, että se hyväksyy Oy Audiator Ab:n 20.01.2009 tarjouksen tilikausien 2009-2012 kuntalain tarkoittamasta tilintarkastuksesta. Vastuullisena tilintarkastajana on JHTT, KHT Aimo Hukkamäki. Lautakunta on samalla esittänyt tytäryhteisöjen tilintarkastajaksi Audiator Ab:n ja tilintarkastuksen toteuttajaksi JHTT, KHT Aimo Hukkamäen.

Liite 2:
Oy Audiator Ab:n tarjous

Kunnanjohtajan ehdotus:
Kunnanhallitus saattaa tarkastuslautakunnan ehdotuksen valtuuston päätettä-väksi.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ote: valtuusto // Oy Audiator Ab

Tarkastusmerkin-tä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

KH 76 §/ 23.3.2009

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät 67, 73 – 75

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät 68 – 72

HLL 5 §:n 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Pykälät 68 – 72

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite

LIPERIN KUNNANHALLITUS

POSTIOSOITE PL 20, 83101 LIPERI
KÄYNTIOSOITE KESKUSTIE 10, LIPERI
Fax 013-651 327

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

ASIAN SAATTAMINEN MARKKINAOIKEUDEN TUTKITTAVAKSI HAKEMUSOSOITUS

Valituskielto

Markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvasta asiasta ei saa valittaa kuntalain (365/1995) eikä hallintolainkäyttölain (586/1996) nojalla sillä perusteella, että päätös on julkisista hankinnoista annetun lain (348/2007) vastainen. Valituskielto perustuu julkisista hankinnoista annetun lain 82 §:ään.

Asian saattaminen markkinaoikeuden käsiteltäväksi

Jos hankinnassa on menetelty julkisista hankinnoista annetun lain tai sen nojalla annettujen säännösten vastaisesti tai jos hankinnassa on menetelty vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista annetun lain (349/2007) tai sen nojalla annettujen säännösten vastaisesti, voi se, jota asia koskee, tai muu laissa mainittu taho saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Asia voidaan saattaa markkinaoikeuden käsiteltäväksi myös, jos hankinnassa on menetelty Euroopan yhteisön lainsäädännön taikka Maailman kauppajärjestön julkisia hankintoja koskevan sopimuksen vastaisesti. Käsitelly tapahtuu hakemuksen perusteella.

Hakemus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut kirjallisen päätöksen asemansa vaikuttavasta ratkaisusta tai tarjousmenettelyn ratkaisusta perusteluineen sekä kirjallisen ohjeen asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi (hakemusosoituksen). Hankintasopimuksen tekeminen ei estä asian käsitteilyä. Asiakirja katsotaan tiedoksi saaduksi, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua sen lähettämisestä.

Hakemus ja sen toimittaminen

Hakemuksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota hakemus koskee, sekä hakijan vaatimukset ja niiden perusteet. Hakemuksessa on ilmoitettava hakijan nimi ja kotikunta. Jos hakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos hakemuksen laatija on joku muu henkilö, hakemuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset hakijalle voidaan toimittaa. Hakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava hakemus. Hakemukseen on liitettävä päätös, jota vaaditaan muutettavaksi, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai

Tarkastusmerkin-
tä

Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto

muu selvitys vireillepanoajan alkamisen ajankohdasta. Hakemukseen on liitettävä asiakirjat, joihin hakija vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään. Hakemus on toimitettava markkinaoikeudelle 14 päivän hakemusajan kuluessa siitä, kun hakija on saanut kirjallisen päätöksen asemaansa vaikuttavasta ratkaisusta tai tarjousmenettelyn ratkaisusta perusteluineen. Hakemuksen tulee olla perillä hakemusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan. Sähköiseen asiointiin sovelletaan mitä laissa sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Hakemuksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

MARKKINAOIKEUDEN OSOITE JA MUUT YHTEYSTIEDOT

Markkinaoikeus
PL 118, 00131 HELSINKI
Käyntiosoite: Erottajankatu 1-3
puh. 010 364 3300
fax. 010 364 3314
sähköpostiosoite: markkinaoikeus@om.fi

Pykälät

VALITUSOSOITUS

Palkkausta koskevassa asiassa kunnallisen virkaehtosopimuslain 26 §:n mukaan ei palkkausta koskevaan päätökseen saa valittamalla hakea muutosta eikä saattaa sitä oikaisuvaatimuksin taikka hallintoriita-asiana käsiteltäväksi, jos hakijalla taikka sillä viranhaltija-yhdistyksellä, johon hakija kuuluu, on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa.

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite

Pykälät

KUOPION HALLINTO-OIKEUS

POSTIOSOITE PL 1744, 70101 KUOPIO
KÄYNTIOSOITE PUJONKATU 29 A, 2 krs, 70100 KUOPIO

Valitusaika 30 päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Pykälät

VAASAN HALLINTO-OIKEUS

POSTIOSOITE PL 204, 65101 VAASA

Valitusaika 30 päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Tarkastusmerkin-
tä

Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto
------------	----------------	-----------

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite
Pykälät

Valitusasiakirjat on toimitettava (jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle):
nimi, osoite ja postiosoite
Pykälät

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen

Tarkastusmerkintä			
Lautakunta	Kunnanhallitus	Valtuusto	